

Beschlussvorlage

Fachbereich:	GB Z Zentrale Angelegenheiten	Datum:	19.11.2014
Berichterstatter:	Herr Dieter Pillmann	AZ:	GB Z
		Vorlage Nr.:	195/2014

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Bauausschuss	26.11.2014	öffentlich - Entscheidung

Erweiterungsbau Landratsamt Coburg; Ausschreibung von Mobiliar und techn. Ausstattung

I. Sachverhalt

Der Baufortschritt des Erweiterungsbaues des Landratsamtes Coburg läuft planmäßig:

- Rohbau ist fertig gestellt
- Dachabdichtung ist fertig gestellt
- Spenglerarbeiten am Dachrand sind fertig gestellt
- Verkleidung der Dachuntersichten ist nahezu fertig gestellt
- Montage der Fenster und Pfosten-Riegel-Fassaden ist fertig gestellt
- Innenputzarbeiten haben begonnen
- Rohinstallation der Haustechnikgewerke (Heizung, Sanitär, Elektro) ist weitgehend fertig gestellt
- Trockenbauarbeiten beginnen bzw. haben am 24.11.2014 begonnen
- Abbau des Fassadengerüsts beginnt nach Fertigstellung Dacharbeiten

Sämtliche Vergaben bewegen sich innerhalb des Budgets. Die termingerechte Fertigstellung ist, trotz des nach wie vor leichten Verzugs (2 Wochen), nicht gefährdet.

Parallel zu den Bauarbeiten ist die Inneneinrichtung in Vorarbeit.

Zur Ausschreibung und einer anschließenden Vergabe sind die nachstehenden Gewerke vorbereitet (in Klammern jeweils der als Ergebnis kalkulierte gerundete Brutto - Ausschreibungsbetrag):

	Bezeichnung	Betrag	Ansatz Investitions-Programm 2015
1.	Mobiliar, lose, Kfz-Zulassungsstelle	(110.000 €)	i.R. Nr. 10 / 324.000 €
2.	Mobiliar, Schreinerarbeiten, Kfz-Zulassungsstelle	(45.000 €)	i.R. Nr. 10 / 324.000 €
3.	Mobiliar, lose, JCCL	(62.000 €)	i.R. Nr. 10 / 324.000 €
4.	Mobiliar, Schreinerarbeiten JCCL	(15.000 €)	i.R. Nr. 10 / 324.000 €
5.	Aufrufanlage Kfz-Zulassungsstelle	(6.000 €)	Nr. 18 / 35.000 €
6.	Tresore Kfz-Zulassungsstelle	12.330,30 €	i.R. Nr. 10 / 324.000 €
	Gesamt:	250.330,30 €	Nrn. 10 u. 18: 359.000 €

Für die o.g. Gewerke gibt es im HH-Plan 2014 keine Haushaltsansätze und keine Verpflichtungsermächtigungen, weil zum Zeitpunkt der Planaufstellung davon ausgegangen wurde, dass sowohl die Ausschreibung mit anschl. Beauftragung erst in 2015 erfolgen wird. Zahlungen fallen ohnehin erst im HHJ 2015 an.

Insofern braucht es die Zustimmung des zuständigen Gremiums, die Ausschreibung bereits jetzt durchführen zu können, weil damit i.d.R. auch die anschl. Auftragsvergabe mit späterer Rechnungsstellung verbunden ist und eine Bindung von Haushaltsmitteln einhergeht. Jedoch sind die Maßnahmen im Investitionsprogramm 2014-2018 für 2015 bereits beschlussmäßig eingestellt und in logischer Fortführung der BM unabdingbar. Die Ausschreibungen (und soweit erforderlich deren Vergaben) für die o.g. Positionen 1 – 5 in 2014 vorzubereiten ist ratsam, da in den Monaten Januar bis März im Bereich der Möbelbranche Preiserhöhungen avisiert sind und auch die Ausschreibung für Handwerkerleistungen in den Wintermonaten günstigere Ergebnisse erwarten lässt. Darüber hinaus wird Planungssicherheit für den HH 2015 erzielt, da die genauen Zahlen zur HH-Aufstellung bekannt sind.

Für die Position 6 (Tresore) ist die Preisermittlung mit Beauftragung bereits erfolgt, da sonst die Estricharbeiten nicht hätten fortgeführt werden können. Jeder Tresor wiegt 1,2 Tonnen. ein nachträglicher Transport hätte unweigerlich Schäden verursacht. Aus haushälterischen Gründen ist eine finale Zuordnung nicht zum Gebäude (BM läuft bei 1.0681.9450) vorzunehmen, sondern der Einrichtung zuzuordnen (HHSt. 0.0681.9359).

Bis auf evtl. geringe Mittel für weitere Ausstattungen kann davon ausgegangen werden, sofern die prognostizierten Ergebnisse im Rahmen der Ausschreibung erzielt werden können, dass rd. 109.000 € weniger als ursprünglich geplant, bereitgestellt werden müssen.

II. Beschlussvorschlag

Der Bauausschuss stimmt der Ausschreibung und Vergabe

Mobiliar, lose, Kfz-Zulassungsstelle
Mobiliar, Schreinerarbeiten, Kfz-Zulassungsstelle
Mobiliar, lose, JCCL
Mobiliar, Schreinerarbeiten JCCL
Aufrufanlage Kfz-Zulassungsstelle

in 2014 im Vorgriff auf die im Investitionsplan 2014 – 2018 unter Nrn. 10 und 18 vorgesehenen Maßnahmen zu. Der Landrat wird im Rahmen der bereits erteilten Ermächtigung beauftragt, die notwendigen Handlungen durchzuführen.

Der Bauausschuss erteilt die Zustimmung zur durchgeführten Beschaffungsmaßnahme „Tresore“.

- III. an FB Z3
mit der Bitte um Mitzeichnung
- IV. an GB 4
mit der Bitte um Mitzeichnung
- V. an GBZ
mit der Bitte um Mitzeichnung
- immer erforderlich -
- VI. an FB 42
mit der Bitte um Kenntnisnahme
- VII. WV FB Z3 am 26.11.2014 Sitzungsdienst.
- VIII. Zum Akt/Vorgang

Landratsamt Coburg

Michael Busch
Landrat