

Beschlussvorlage

| | | | |
|-------------------|--|---------------------|-----------------|
| Fachbereich: | FB 42 Bauwesen technisch | Datum: | 15.03.2012 |
| Berichterstatter: | Herr Lorenz, Architekt Herr Schröppel, Fachplaner HLS, Küche und EnEV Herr Pfeffer, Fachplaner Elektro Herr Wöhner Herr Stöbel | AZ: | FB 42 |
| | | Vorlage Nr.: | 030/2012 |

| Beratungsfolge | Termin | Behandlung |
|----------------------------|---------------|---------------------------|
| Schul- und Kulturausschuss | 26.03.2012 | öffentlich - Vorberatung |
| Kreisausschuss | 29.03.2012 | öffentlich - Vorberatung |
| Kreistag | 26.04.2012 | öffentlich - Entscheidung |

Planung einer gemeinsamen Mensa der Staatlichen Realschule Neustadt und des Staatlichen Arnold-Gymnasiums Neustadt; Ermächtigung für die Einleitung aller für den Bauablauf notwendigen Schritte aufgrund der Kostenentwicklung

I. Sachverhalt

Mit Beschluss des Kreistages am 01.03.2012, nach Vorbesprechung im Schul- und Kulturausschuss vom 13.02.2012 und im Kreisausschuss vom 16.02.2012 wurde der Landrat ermächtigt Ausschreibungen zu versenden und Aufträge zu vergeben bis zu einer Kostenerhöhung von 10% gegenüber der vorliegenden Kostenschätzung. Die Kostenschätzung vom November 2011 lag bei 3.268.000,- €.

Der vom Architekturbüro Lorenz vorgelegte Vorabzug der Kostenberechnung vom 05.03.2012 in Höhe von 3.713.793,46 €, überschreitet die Kostenschätzung vom November 2011 um mehr als 10%.

Nach der 1. baubegleitenden Arbeitsgruppensitzung am 05.03.2012 wurden von den Planern und dem Bauamt Möglichkeiten zur Kosteneinsparung untersucht, über die in der 2. Arbeitsgruppensitzung am 13.03.2012 beraten wurde. Der Einsparungskatalog umfasste insgesamt Einsparungen von 314.110,- €. In der Arbeitsgruppensitzung wurde über die Vor- und Nachteile, die mit den einzelnen Vorschlägen verbunden sind, diskutiert. Da einige Punkte nicht abschließend behandelt werden konnten, wurde ein neuer Termin für die Arbeitsgruppe auf 21.03.2012 um 14:30 Uhr anberaumt. Die Höhe der getroffenen Einsparmaßnahmen kann derzeit noch nicht abschließend benannt werden.

Um die Ladungsfristen für die vorgesehene Schul- und Kulturausschusssitzung einzuhalten, erfolgt die Ladung vorbehaltlich des Ergebnisses der Arbeitsgruppensitzung am 21.03.2012. Sollten die Einsparungen danach innerhalb der bisherigen Beschlusslage sein, wird die Schul- und Kulturausschusssitzung nicht erforderlich.

II. Beschlussvorschlag

Dem Kreisausschuss wird empfohlen, folgenden Beschluss zu fassen:

Dem Kreistag wird empfohlen, folgenden Beschluss zu fassen:

1. Die vom Architekten vorgelegte Kostenberechnung vom _____ wird zur Kenntnis genommen und anerkannt.
Der Realisierung der Maßnahme wird zugestimmt.
Der Finanzplan und das Investitionsprogramm sind entsprechend fortzuschreiben.
2. Zur Auftragsvergabe wird der Landrat auf Grundlage der oben genannten Kostenberechnung ermächtigt und beauftragt.

III. an FBL 42, Herrn Wöhner
mit der Bitte um Mitzeichnung

IV. an FBL 23, Frau Keyser
mit der Bitte um Mitzeichnung

V. an GBL 2, Frau Stadter
mit der Bitte um Mitzeichnung

VI. an GBL 3, Herrn Hopf als Vertreter für Herrn Körner
mit der Bitte um Mitzeichnung

VII. an Z3, Herrn Lehrfeld
mit der Bitte um Mitzeichnung

VIII. an P2, Frau Berger
mit der Bitte um Mitzeichnung z. Zt. im Urlaub

IX. an ABL Büro Landrat, Frau Czaplinski
mit der Bitte um Mitzeichnung

Landratsamt Coburg

Michael Busch
Landrat