



Beteiligungsbericht

2019

Landkreis Coburg

Herausgeber:

Landkreis Coburg

Fachbereich Finanzen

Lauterer Str. 60

96450 Coburg

Telefon: 09561/514-1304

E-Mail: kathrin.reissenweber@landkreis-coburg.de

Inhaltsverzeichnis

| | Seite |
|--|---------|
| Vorwort | 1 – 2 |
| Übersicht über die Beteiligungen des Landkreises Coburg | 3 – 4 |
| Unmittelbare Beteiligungen des Landkreises Coburg | |
| Wohnungsbaugesellschaft des Landkreises Coburg mbH | 5 – 10 |
| Volkshochschule Coburg Stadt und Land gGmbH | 11 – 16 |
| Coburg Stadt und Land aktiv GmbH | 17 – 21 |
| connect Neustadt GmbH & Co. KG | 22 – 26 |
| Zukunft.Coburg.Digital GmbH | 27 - 31 |
| Mittelbare Beteiligungen des Landkreises Coburg | |
| WBG Wohnen GmbH Coburg | 32 - 36 |

Vorwort

Der Beteiligungsbericht hat die Aufgaben, einen Überblick über die Beteiligungen des Landkreises Coburg an Unternehmen in Privatrechtsform zu geben. Die Beteiligung an solchen Unternehmen ist insbesondere nur zulässig, wenn sichergestellt ist, dass das Unternehmen einen öffentlichen Zweck erfüllt.

Der Landkreis hat nach Art. 82 Abs. 3 LKrO jährlich einen Bericht über seine Beteiligungen an Unternehmen in einer Rechtsform des Privatrechts zu erstellen, wenn ihm unmittelbar oder mittelbar mindestens der zwanzigste Teil (= 5 %) der Anteile eines Unternehmens gehört.

Vordringlichstes Ziel des Berichts ist es, für die Mitglieder des Kreistags, der Verwaltung und der Öffentlichkeit Informationen zu liefern sowie einen Überblick über die wirtschaftliche Betätigung des Landkreises Coburg zu geben. Damit wird nicht nur dem Kreistag und den Mitarbeitern in der Verwaltung, sondern auch den interessierten Bürgerinnen und Bürgern der Umfang der wirtschaftlichen Betätigung des Landkreises insgesamt, sowie auch in den einzelnen Beteiligungen transparent gemacht.

Der vorliegende Bericht des Landkreises Coburg soll daher in kompakter Form alle wesentlichen Angaben über die im Jahre 2019 bestehenden Beteiligungen aufzeigen, die der Berichtspflicht nach Art. 82 Abs. 3 LKrO unterliegen.

Der Beteiligungsbericht wurde auf der Grundlage der Jahresabschlüsse der Unternehmen für das Wirtschaftsjahr 2019 erstellt und gibt die geforderte Auskunft über

- die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (= Unternehmensgegenstand),
- die Beteiligungsverhältnisse,
- die Zusammensetzung der Organe der Gesellschaft,
- die Bezüge der Geschäftsführung und
- die Ertragslage.

(vgl. Art. 82 Abs. 3 Satz 2 LKrO)

Die Übersichten auf den folgenden beiden Seiten sollen über die gesetzliche Berichtspflicht hinausgehend zeigen, wo der Landkreis Coburg beteiligt ist. Dargestellt werden alle Beteiligungen in privat-rechtlicher Form (Gesellschaften und Vereine) sowie in öffentlich-rechtlicher Form (mit und ohne eigener Rechtspersönlichkeit).

Die Übersichten selbst erheben keinen Anspruch auf Vollständigkeit, da nicht alle Einrichtungen genannt werden, an welchen der Landkreis Coburg (beispielsweise auch durch Zuschüsse) beteiligt ist und deren Existenz und Tätigkeit damit fördert.

Der Beteiligungsbericht ist auf der Internetseite des Landkreises Coburg www.landkreis-coburg.de unter der Rubrik Unser Landkreis – Beteiligungsverwaltung veröffentlicht.

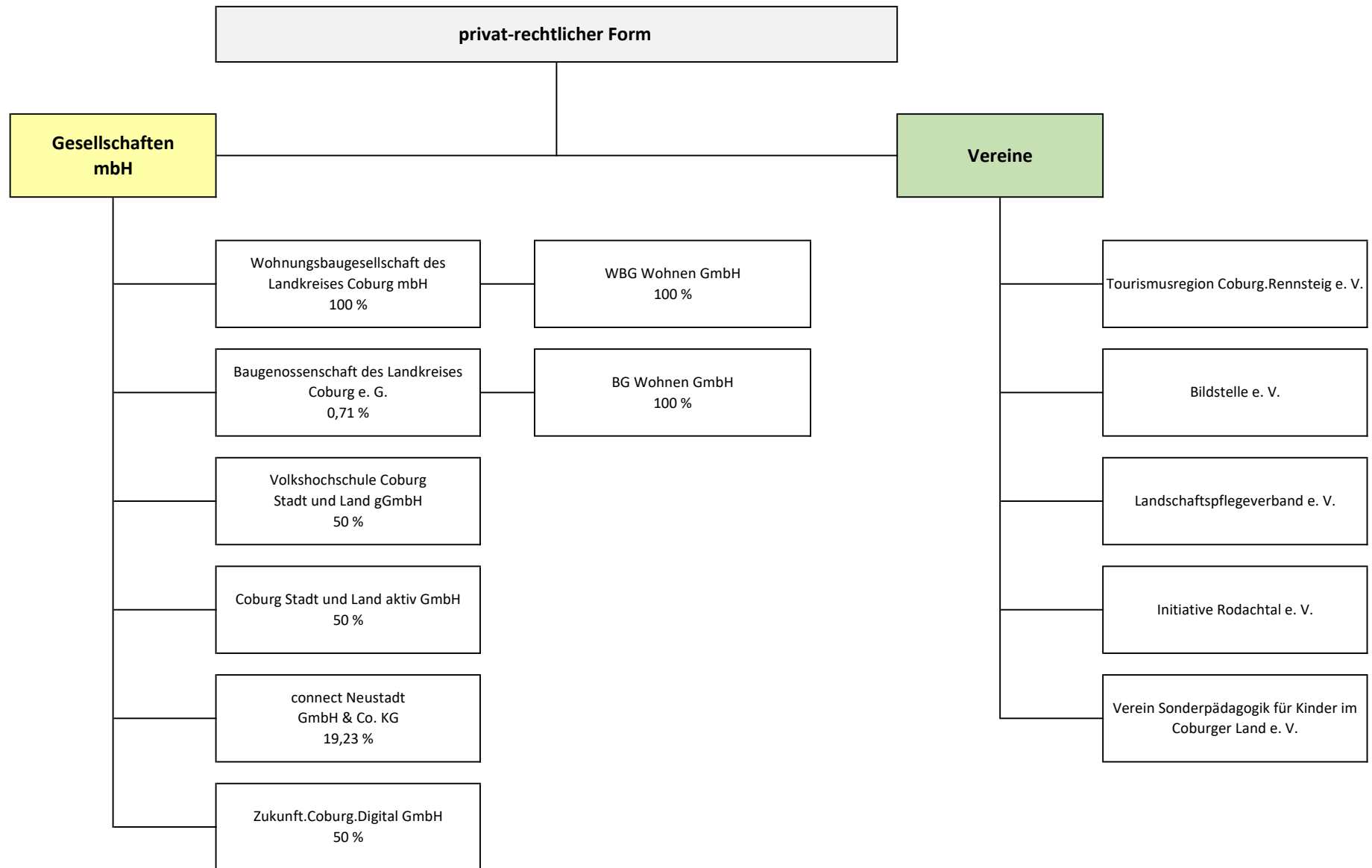
Coburg, im Dezember 2023



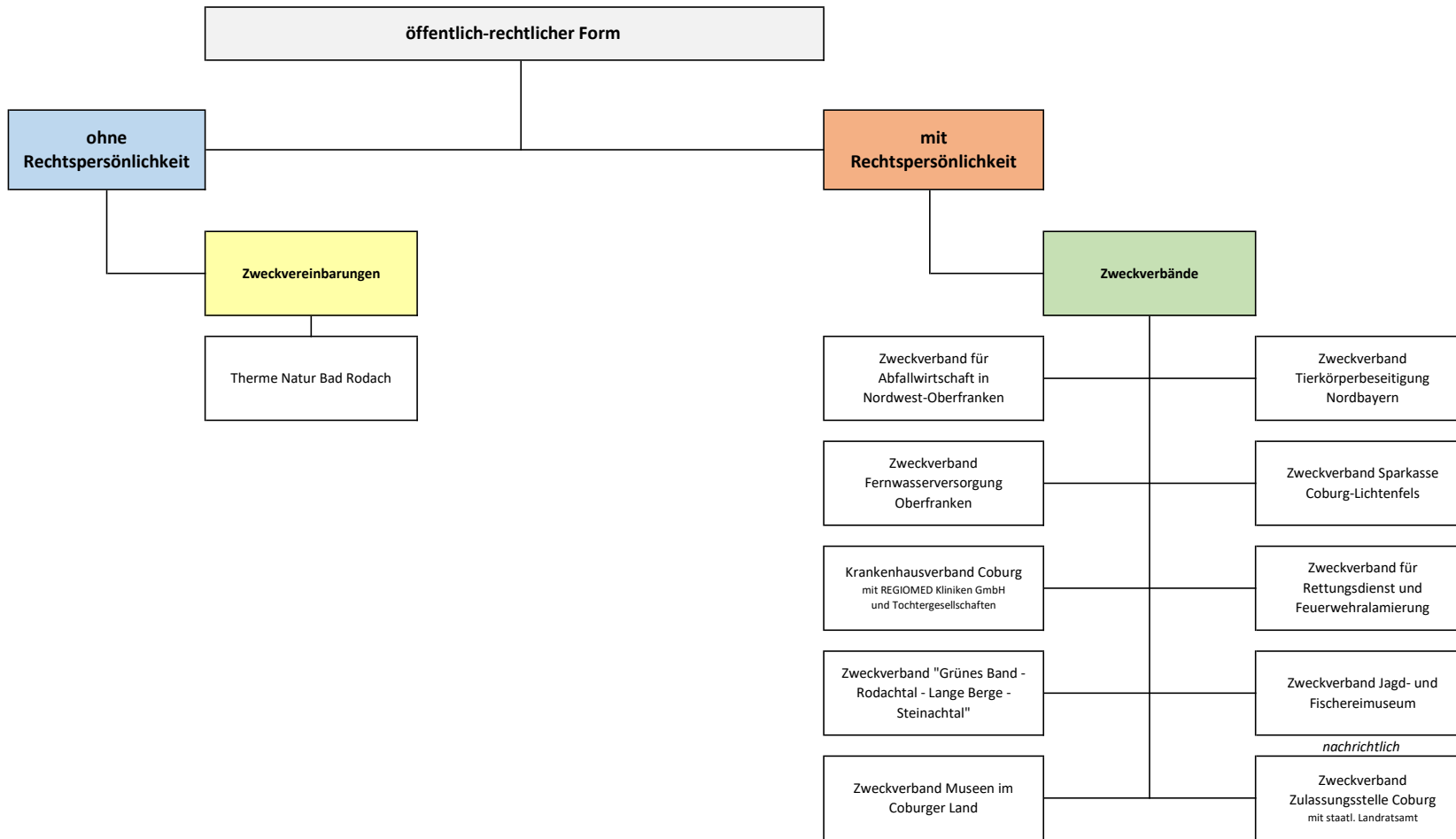
Christian Kern
Kreiskämmerer

Landratsamt Coburg
Fachbereich Finanzen

Übersicht über die Beteiligungen des Landkreises Coburg in



Übersicht über die Beteiligungen des Landkreises Coburg in



Wohnungsbaugesellschaft des Landkreises Coburg mbH

1. Stammdaten

| | |
|-----------------------------|---|
| Firma | Wohnungsbaugesellschaft des Landkreises Coburg mbH |
| Sitz | Coburg |
| Adresse | Wiesenstr. 11, 96450 Coburg |
| Gründung | Beschluss des Kreistags vom 12.07.1951 mit notariellem Vertrag vom 11.09.1951 (URNr. 1729/1951, Notar Dr. Karl Friedrich in Coburg) |
| Gesellschaftsvertrag | gültig in der Fassung vom 22.03.1990; zuletzt geändert am 22.11.2010 |
| Registereintrag | HRB 62 beim Amtsgericht Coburg am 05.10.1951 |
| Umfirmierung | 19.04.1990 in „Wohnungsbaugesellschaft des Landkreises Coburg mbH“ aufgrund Gesellschaftsvertrag vom 22.03.1990 vorher: Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft des Landkreises Coburg mbH |
| Stammkapital | 847.210,65 € |
| Geschäftsjahr | vom 01. Januar bis 31. Dezember |

2. Beteiligungsverhältnisse

| Gesellschafter | Geschäftsanteil in € | Anteil in % |
|-----------------------|-----------------------------|--------------------|
| Landkreis Coburg | 847.210,65 | 100 |

3. Anteile an anderen Gesellschaften

| Gesellschaft | Geschäftsanteil in € | Anteil in % |
|------------------------|-----------------------------|--------------------|
| WBG Wohnen GmbH Coburg | 135.000 | 90 |

4. Öffentlicher Zweck

Zweck der Gesellschaft ist die Errichtung, Betreuung, Bewirtschaftung und Verwaltung von Bauten aller Art in allen Rechts- und Nutzungsformen, die Bereitstellung und das Betreiben von Gemeinschaftsanlagen und Folgeeinrichtungen. Sie kann außerdem alle im Bereich der Wohnungswirtschaft, des Städtebaus und der Infrastruktur anfallenden Aufgaben übernehmen, Grundstücke erwerben, belasten und veräußern sowie Erbbaurechte ausgeben. Ferner kann die Gesellschaft alle Geschäfte betreiben, die dem Gesellschaftszweck unmittelbar oder mittelbar zu dienen geeignet sind.

5. Organe der Gesellschaft**a) Gesellschafterversammlung**

| Gesellschafter | vertreten durch | Stimmanteile in % |
|-----------------------|------------------------|--------------------------|
| Landkreis Coburg | Landrat | 100 |

b) Aufsichtsrat

| | | |
|-----------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|
| Vorsitzender | Sebastian Straubel ab 12.02.2019 | Landrat |
| | Rainer Mattern bis 11.02.2019 | Stellvertreter des Landrats |
| stellv. Vorsitzender | Marco Steiner | 1. Bürgermeister Rödentel |

| | | |
|-------------------|----------------------------|---|
| Mitglieder | Martin Finzel | 1. Bürgermeister Ahorn |
| | Günter Benning | Verwaltungsamtsrat |
| | Michael Fischer | Verwaltungsrat |
| | Carsten Höllein | Geschäftsführer eines Wohlfahrtsverbandes |
| | Alexandra Kemnitzer | Journalistin |
| | Ulrich Leicht | Technischer Angestellter i. R. |
| | Thomas Büchner | Handelsfachwirt |
| | Thomas Lesch | Versicherungsangestellter |
| | Jürgen Petrautzki | Studienrat i. R. |
| | Rolf Rosenbauer | 1. Bürgermeister Untersiemau |
| | Renate Schubart-Eisenhardt | Hochbautechnikerin |

c) Geschäftsführung

| | |
|------------------------|------------------------|
| Geschäftsführer | Dr. Rainer Mayerbacher |
| | Georg Hofmann |
| | Gerhard Lehrfeld |
| | Manfred Schilling |

6. Offenlegung der Bezüge der Geschäftsführung

Auf die Angaben der Bezüge der Geschäftsführung wird gem. § 286 Abs. 4 HGB verzichtet.

7. Kennzahlen

| Wohnungsbestand | | 2019 | 2018 | Vergleich |
|--------------------------|---------|-------------|-------------|------------------|
| | | | | |
| Häuser | VE | 246 | 246 | 0 |
| Wohnungen | VE | 1.530 | 1.530 | 0 |
| Garagen/Carports | VE | 271 | 271 | 0 |
| Gewerbeeinheiten | VE | 25 | 25 | 0 |
| Wohn- und Nutzfläche | in qm | 109.605 | 109.605 | 0 |
| durchschn. Wohnungsmiete | in €/qm | 4,06 | 3,96 | 0,10 |
| Betriebskosten insgesamt | in €/qm | 2,05 | 2,00 | 0,05 |
| Mietausfallquote | in % | 5,0 | 5,3 | -0,30 |
| Mieterwechsel | | 143 | 135 | 8,00 |
| Fluktuationsrate | in % | 9,3 | 8,8 | 0,50 |
| Leerstände | | 115 | 128 | -13 |
| Leerstandsquote | in % | 7,5 | 8,4 | -0,90 |

8. Wirtschaftliche Verhältnisse**Bilanz zum 31.12.2019 in €**

| | 2019 | 2018 | Vergleich | |
|---|-------------------|-------------------|------------------|-------------|
| | | | Betrag | % |
| Aktiva | | | | |
| A. Anlagevermögen | | | | |
| I. Immaterielle Vermögensgegenstände | 6.597 | 10.209 | -3.612 | -35,38 |
| II. Sachanlagen | 56.142.390 | 55.613.063 | 529.327 | 0,95 |
| III. Finanzanlagen | 450.347 | 455.632 | -5.284 | -1,16 |
| B. Umlaufvermögen | | | | |
| I. Vorräte | 2.599.491 | 2.516.265 | 83.226 | 3,31 |
| II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände | 1.080.367 | 869.156 | 211.211 | 24,30 |
| III. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten | 2.315.622 | 1.489.635 | 825.987 | 55,45 |
| VI. Bausparguthaben | 519.828 | 517.927 | 1.901 | 0,37 |
| C. Rechnungsabgrenzungsposten | 12.421 | 17.023 | -4.603 | -27,04 |
| Bilanzsumme | 63.127.062 | 61.488.910 | 1.638.152 | 2,66 |
| Passiva | | | | |
| A. Eigenkapital | | | | |
| I. Gezeichnetes Kapital | 847.211 | 847.211 | 0 | 0,00 |
| II. Kapitalrücklage | 80.621 | 80.621 | 0 | 0,00 |
| III. Gewinnrücklagen | 14.945.765 | 13.968.710 | 977.055 | 6,99 |
| VI. Bilanzgewinn | 26.917 | 37.055 | -10.138 | -27,36 |
| B. Rückstellungen | 4.341.804 | 4.497.370 | -155.566 | -3,46 |
| C. Verbindlichkeiten | 42.845.038 | 42.020.432 | 824.606 | 1,96 |
| D. Rechnungsabgrenzungsposten | 39.707 | 37.512 | 2.195 | 5,85 |
| Bilanzsumme | 63.127.062 | 61.488.910 | 1.638.152 | 2,66 |

Gewinn- und Verlustrechnung vom 01.01.2019 bis 31.12.2019 in €

| GuV-Position | 2019 | 2018 | Vergleich | |
|---|------------------|------------------|-----------------|---------------|
| | | | Betrag | % |
| 1. Umsatzerlöse | | | | |
| a) aus der Hausbewirtschaftung | 7.489.291 | 7.320.094 | 169.198 | 2,31 |
| b) aus Betreuungstätigkeit | 27.689 | 20.512 | 7.177 | 34,99 |
| c) aus anderen Lieferungen und Leistungen | 83.218 | 48.272 | 34.945 | 72,39 |
| 2. Erhöhung des Bestandes an unfertigen Leistungen | 75.000 | 53.000 | 22.000 | 41,51 |
| 3. Andere aktivierte Eigenleistungen | 130.000 | 160.000 | -30.000 | -18,75 |
| 4. Sonstige betriebliche Erträge | 886.899 | 1.125.639 | -238.740 | -21,21 |
| 5. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen | | | | |
| a) Aufwendungen für Hausbewirtschaftung | -3.912.162 | -3.817.620 | 94.543 | 2,48 |
| b) Aufwendungen für andere Lieferungen und Leistungen | -291 | -65 | 226 | 347,69 |
| 6. Rohergebnis | 4.779.643 | 4.909.833 | -130.189 | -2,65 |
| 7. Personalaufwand | | | | |
| a) Löhne und Gehälter | -949.337 | -943.471 | 5.865 | 0,62 |
| b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und Unterstützung | -377.048 | -312.437 | 64.610 | 20,68 |
| 8. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände und Sachanlagen | -1.632.363 | -1.601.619 | 30.745 | 1,92 |
| 9. Sonstige betriebliche Aufwendungen | -225.292 | -235.431 | -10.139 | -4,31 |
| 10. Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens | 7.898 | 6.677 | 1.221 | 18,28 |
| 11. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge | 7.626 | 6.685 | 941 | 14,08 |
| 12. Zinsen und ähnliche Aufwendungen | -643.572 | -662.563 | -18.991 | -2,87 |
| 13. Steuern vom Einkommen und Ertrag | 0 | 1 | 0 | -39,22 |
| 14. Ergebnis nach Steuern | 967.556 | 1.167.674 | -200.118 | -17,14 |
| 15. Sonstige Steuern | -639 | -620 | 20 | 3,19 |
| 16. Jahresüberschuss | 966.917 | 1.167.055 | -200.138 | -17,15 |
| 17. Einstellung in Gewinnrücklagen | | | | |
| a) in die gesellschaftsvertragliche Rücklage | 0 | 0 | 0 | 0,00 |
| b) in die Bauerneuerungsrücklage | -940.000 | -1.130.000 | -190.000 | -16,81 |
| 18. Bilanzgewinn | 26.917 | 37.055 | -10.138 | -27,36 |

Volkshochschule Coburg Stadt und Land gGmbH

1. Stammdaten

| | |
|-----------------------------|--|
| Firma | Volkshochschule Coburg Stadt und Land gGmbH |
| Sitz | Coburg |
| Adresse | Löwenstr. 15, 96450 Coburg |
| Gründung | Formwechselnde Umwandlung des Volkshochschule Coburg Stadt und Land e. V. nach den §§ 190 ff., 272 ff. UmwG durch Umwandlungsbeschluss der Mitgliederversammlung vom 29.12.2003 in eine gemeinnützige GmbH; Beschlüsse des Kreistags vom 24.07.2003 und 18.12.2003 mit notariellem Vertrag vom 29.12.2003 (URNr. 2249-M-03, Notar Dr. Jürgen Müller in Coburg) |
| Gesellschaftsvertrag | gültig in der Fassung vom 29.12.2003; zuletzt geändert am 21.12.2010 |
| Registereintrag | HRB 3793 beim Amtsgericht Coburg am 20.01.2004 |
| Stammkapital | 1.225.000,00 € |
| Geschäftsjahr | vom 01. Januar bis 31. Dezember |

2. Beteiligungsverhältnisse

| Gesellschafter | Geschäftsanteil in € | Anteil in % |
|-----------------------|-----------------------------|--------------------|
| Stadt Coburg | 612.500,00 | 50 |
| Landkreis Coburg | 612.500,00 | 50 |

3. Öffentlicher Zweck

Gegenstand des Unternehmens ist die rechtliche Trägerschaft einer Volkshochschule. Sie erfüllt damit die dem Landkreis Coburg nach Art. 52 LKrO und der Stadt Coburg nach Art. 57 Abs. 1 GO von dessen Gemeinden übertragenen öffentlichen Aufgaben. Die Volkshochschule ist konfessionell und parteipolitisch unabhängig und allen Bevölkerungsschichten ohne Unterschied der Rasse, Nationalität, Religion, des Geschlechts oder Berufs zugänglich. Die Gesellschaft hat die Aufgabe, Erwachsene und Heranwachsenden diejenigen Kenntnisse und Fähigkeiten zu vermitteln, die erforderlich sind, sich unter den gegenwärtigen und für die Zukunft zu erwartenden Lebensbedingungen in allen Bereichen einer freiheitlich-rechtsstaatlich geordneten Gesellschaft zurechtfinden zu können. Sie fördert damit das Grundrecht auf Entfaltung der Persönlichkeit im Sinne des Grundgesetzes. Dazu bietet die Gesellschaft Hilfen für das Lernen, für Orientierung, Urteilsbildung, für die Eigentätigkeit und zur Wahrnehmung der Selbstverantwortung.

4. Organe der Gesellschaft

a) Gesellschafterversammlung

| Gesellschafter | vertreten durch | Stimmanteile in % |
|-----------------------|------------------------|--------------------------|
| Stadt Coburg | Oberbürgermeister | 50 |
| Landkreis Coburg | Landrat | 50 |

b) Aufsichtsrat

| | | |
|-----------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|
| Vorsitzender | Norbert Tessmer | Oberbürgermeister |
| stellv. Vorsitzender | Sebastian Straubel ab 12.02.2019 | Landrat |
| | Rainer Mattern bis 11.02.2019 | Stellvertreter des Landrats |
| Mitglieder | | |
| für den Landkreis Coburg | Michael Möslein | Kreisrat |

| | | |
|----------------------|----------------------|------------|
| | Frank Rebhan | Kreisrat |
| | Gerold Strobel | Kreisrat |
| für die Stadt Coburg | Peter Kammerscheid | Stadtrat |
| | Gabriele Morper-Marr | Stadträtin |
| | Matthias Zimmer | Stadtrat |

c) Geschäftsführung

| | |
|------------------------|--------------|
| Geschäftsführer | Rainer Maier |
|------------------------|--------------|

5. Offenlegung der Bezüge der Geschäftsführung

Auf die Angaben der Bezüge der Geschäftsführung wird gem. § 286 Abs. 4 HGB verzichtet.

6. Kennzahlen

| | 2019 | 2018 | 2017 | Veränderung 2018-2019 in % |
|--|-------------|-------------|-------------|---|
| <u>Themenbereich Gesellschaft</u> | | | | |
| Veranstaltungen | 345 | 336 | 298 | 2,7 |
| Unterrichtsstunden | 924 | 1.106 | 1.028 | -16,5 |
| Teilnehmer | 6.151 | 4.877 | 4.618 | 26,1 |
| | | | | |
| <u>Themenbereich Kultur</u> | | | | |
| Veranstaltungen | 172 | 180 | 99 | -4,4 |
| Unterrichtsstunden | 1.652 | 1.770 | 1.092 | -6,7 |
| Teilnehmer | 3.145 | 2.286 | 1.168 | 37,6 |
| | | | | |
| <u>Themenbereich Gesundheit</u> | | | | |
| Veranstaltungen | 1.248 | 1.286 | 1.206 | -3,0 |
| Unterrichtsstunden | 14.600 | 14.904 | 15.150 | -2,0 |
| Teilnehmer | 16.294 | 15.574 | 16.161 | 4,6 |
| | | | | |
| <u>Themenbereich Sprachen, Beruf, Sonstiges</u> | | | | |
| Veranstaltungen | 228 | 291 | 304 | -21,6 |
| Unterrichtsstunden | 22.330 | 23.364 | 28.824 | -4,4 |
| Teilnehmer | 8.954 | 3.499 | 4.025 | 155,9 |
| | | | | |
| <u>Gesamt</u> | | | | |
| Veranstaltungen | 1.993 | 2.093 | 1.907 | -4,8 |
| Unterrichtsstunden | 39.506 | 41.144 | 46.094 | -4,0 |
| Teilnehmer | 34.544 | 26.236 | 25.999 | 31,7 |

7. Wirtschaftliche Verhältnisse**Bilanz zum 31.12.2019 in €**

| | 2019 | 2018 | Vergleich | |
|--|------------------|------------------|-----------------|---------------|
| | | | Betrag | % |
| Aktiva | | | | |
| A. Anlagevermögen | | | | |
| I. Immaterielle Vermögensgegenstände | 2.936 | 3.990 | -1.055 | -26,43 |
| II. Sachanlagen | 2.093.360 | 1.351.788 | 741.573 | 54,86 |
| III. Finanzanlagen | 0 | 0 | 0 | 0,00 |
| B. Umlaufvermögen | | | | |
| I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände | 3.743 | 5.633 | -1.890 | -33,55 |
| II. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten | 889.708 | 2.056.289 | -1.166.581 | -56,73 |
| C. Rechnungsabgrenzungsposten | 10.386 | 8.754 | 1.632 | 18,65 |
| Bilanzsumme | 3.000.134 | 3.426.455 | -426.320 | -12,44 |
| Passiva | | | | |
| A. Eigenkapital | | | | |
| I. Gezeichnetes Kapital | 1.225.000 | 1.225.000 | 0 | 0,00 |
| II. Bilanzgewinn | 168.441 | 353.888 | -185.447 | -52,40 |
| B. Rückstellungen | 1.322.650 | 1.559.550 | -236.900 | -15,19 |
| C. Verbindlichkeiten | 246.145 | 238.979 | 7.166 | 3,00 |
| D. Rechnungsabgrenzungsposten | 37.898 | 49.038 | -11.140 | -22,72 |
| Bilanzsumme | 3.000.134 | 3.426.455 | -426.320 | -12,44 |

Gewinn- und Verlustrechnung vom 01.01.2019 bis 31.12.2019 in €

| GuV-Position | 2019 | 2018 | Vergleich | |
|--|-----------------|----------------|-----------------|----------------|
| | | | Betrag | % |
| 1. Umsatzerlöse | 2.187.698 | 2.611.897 | -424.199 | -16,24 |
| 2. Sonstige betriebliche Erträge | 949.198 | 877.837 | 71.361 | 8,13 |
| 3. Materialaufwand | -1.090.065 | -1.201.083 | -111.018 | -9,24 |
| 4. Personalaufwand | | | | |
| a) Löhne und Gehälter | -1.324.669 | -1.354.891 | -30.222 | -2,23 |
| b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und Unterstützung | -410.168 | -382.661 | 27.507 | 7,19 |
| 5. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände und Sachanlagen | -106.126 | -89.046 | 17.080 | 19,18 |
| 6. Sonstige betriebliche Aufwendungen | -390.869 | -436.853 | -45.984 | -10,53 |
| 7. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge | 214 | 310 | -96 | -31,06 |
| 8. Zinsen und ähnliche Aufwendungen | -660 | 0 | 660 | 100,00 |
| 9. Ergebnis nach Steuern | -185.447 | 25.510 | -210.957 | -826,94 |
| 10. Jahresfehlbetrag/-überschuss | -185.447 | 25.510 | -210.957 | -826,94 |
| 11. Gewinnvortrag | 353.888 | 328.378 | 25.510 | 7,77 |
| 12. Bilanzgewinn | 168.441 | 353.888 | -185.447 | -52,40 |

Coburg Stadt und Land aktiv GmbH

1. Stammdaten

| | |
|-----------------------------|---|
| Firma | Coburg Stadt und Land aktiv GmbH |
| Sitz | Coburg |
| Adresse | Lauterer Str. 60, 96450 Coburg |
| Gründung | Beschluss des Kreistags vom 04.03.2010 mit notariellem Vertrag vom 23.03.2010 (URNr. 0691-M-10, Notar Dr. Jürgen Müller in Coburg) |
| Gesellschaftsvertrag | gültig in der Fassung vom 23.03.2010; zuletzt geändert am 13.08.2018 |
| Registereintrag | HRB 4805 beim Amtsgericht Coburg am 04.05.2010 |
| Umfirmierung | 25.06.2013 in „Coburg Stadt und Land aktiv GmbH“ aufgrund Gesellschaftsvertrag vom 03.06.2013 vorher: Regionalmanagement Stadt und Landkreis Coburg GmbH |
| Stammkapital | 25.000,00 € |
| Geschäftsjahr | vom 01. Januar bis 31. Dezember |

2. Beteiligungsverhältnisse

| Gesellschafter | Geschäftsanteil in € | Anteil in % |
|-----------------------|-----------------------------|--------------------|
| Stadt Coburg | 12.500,00 | 50 |
| Landkreis Coburg | 12.500,00 | 50 |

3. Öffentlicher Zweck

Gegenstand des Unternehmens ist die rechtliche Trägerschaft eines Regionalmanagements. Sie trägt damit zur Erfüllung der Stadt Coburg nach Art. 57 Abs. 1 GO und dem Landkreis Coburg nach Art. 51 LKrO zugeordneten öffentlichen Aufgaben zur Förderung des wirtschaftlichen, sozialen und kulturellen Wohls der Region und ihrer Einwohner bei.

4. Organe der Gesellschaft

a) Gesellschafterversammlung

| Gesellschafter | vertreten durch | Stimmanteile in % |
|-----------------------|------------------------|--------------------------|
| Landkreis Coburg | Landrat | 50 |
| Stadt Coburg | Oberbürgermeister | 50 |

b) Aufsichtsrat

| | | |
|------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|
| Vorsitzender | Sebastian Straubel ab 12.02.2019 | Landrat |
| | Rainer Mattern bis 11.02.2019 | Stellvertreter des Landrats |
| stellv. Vorsitzender | Norbert Tessmer | Oberbürgermeister |
| stimmberechtigte Mitglieder | | |
| für den Landkreis Coburg | Rainer Mattern | Angestellter |
| | Tobias Ehrlicher | 1. Bürgermeister Bad Rodach |
| | Hendrik Dressel | Landwirt |

| | | |
|----------------------|------------------|-------------------------------|
| für die Stadt Coburg | Friedrich Herdan | Präsident IHK zu Coburg |
| | Thomas Nowak | 3. Bürgermeister Stadt Coburg |
| | Horst Geuter | Unternehmer |

c) Geschäftsführung

| | |
|---------------------------|--|
| Geschäftsführer/in | Stefan Hinterleitner bis 31.07.2019 |
| | Annabelle Menzner ab 01.08.2019 |

5. Offenlegung der Bezüge der Geschäftsführung

Auf die Angaben der Bezüge der Geschäftsführung wird gem. § 286 Abs. 4 HGB verzichtet.

6. Wirtschaftliche Verhältnisse**Bilanz zum 31.12.2019 in €**

| | 2019 | 2018 | Vergleich | |
|---|----------------|----------------|--------------|-------------|
| | | | Betrag | % |
| A k t i v a | | | | |
| A. Anlagevermögen | | | | |
| I. Immaterielle Vermögensgegenstände | 2.817 | 4.286 | -1.469 | -34,27 |
| II. Sachanlagen | 4.921 | 6.883 | -1.962 | -28,51 |
| B. Umlaufvermögen | | | | |
| I. Vorräte | 1.080 | 1.560 | -480 | -30,77 |
| II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände | 48.643 | 79.483 | -30.840 | -38,80 |
| III. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten | 61.486 | 65.124 | -3.637 | -5,59 |
| C. Rechnungsabgrenzungsposten | 1.707 | 3.335 | -1.628 | -48,80 |
| D. Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag | 41.438 | 0 | 41.438 | 100,00 |
| Bilanzsumme | 162.093 | 160.670 | 1.423 | 0,89 |
| P a s s i v a | | | | |
| A. Eigenkapital | | | | |
| I. Gezeichnetes Kapital | 25.000 | 25.000 | 0 | 0,00 |
| II. Kapitalrücklage | 225.349 | 197.712 | 27.636 | 13,98 |
| III. Jahresfehlbetrag | -291.787 | -212.364 | 79.423 | 37,40 |
| nicht gedeckter Fehlbetrag | 41.438 | 0 | 41.438 | 100,00 |
| B. Rückstellungen | 11.577 | 14.257 | -2.681 | -18,80 |
| C. Verbindlichkeiten | 150.516 | 136.064 | 14.452 | 10,62 |
| Bilanzsumme | 162.093 | 160.670 | 1.423 | 0,89 |

Gewinn- und Verlustrechnung vom 01.01.2019 bis 31.12.2019 in €

| GuV-Position | 2019 | 2018 | Vergleich | |
|--|-----------------|-----------------|----------------|---------------|
| | | | Betrag | % |
| 1. Umsatzerlöse | 51.974 | 98.236 | -46.263 | -47,09 |
| 2. Gesamtleistung | 51.974 | 98.236 | -46.263 | -47,09 |
| 3. Sonstige betriebliche Erträge | 197.565 | 228.120 | -30.555 | -13,39 |
| 4. Materialaufwand | -11.538 | -10.367 | 1.171 | 11,30 |
| 5. Personalaufwand | | | | |
| a) Löhne und Gehälter | -276.586 | -227.138 | 49.448 | 21,77 |
| b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und Unterstützung | -60.806 | -52.662 | 8.144 | 15,46 |
| 6. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände und Sachanlagen | -3.430 | -1.921 | 1.509 | 78,58 |
| 7. Sonstige betriebliche Aufwendungen | | | | |
| a) Raumkosten | -2.441 | -1.719 | 722 | 42,01 |
| b) Versicherungen, Beiträge und Abgaben | -6.474 | -3.502 | 2.972 | 84,85 |
| c) Reparaturen und Instandhaltungen | -1.614 | -1.038 | 576 | 55,46 |
| d) Fahrzeugkosten | 0 | -257 | -257 | -100,00 |
| e) Werbe- und Reisekosten | -16.811 | -8.586 | 8.225 | 95,80 |
| f) verschiedene betriebliche Kosten | -161.077 | -231.248 | -70.172 | -30,34 |
| 8. Zinsen und ähnliche Erträge | 0 | 0 | 0 | 0,00 |
| 9. Zinsen und ähnliche Aufwendungen | -549 | -282 | 267 | 94,57 |
| 10. Ergebnis nach Steuern | -291.787 | -212.364 | 79.423 | 37,40 |
| 11. Jahresfehlbetrag | -291.787 | -212.364 | 79.423 | 37,40 |

connect Neustadt GmbH & Co. KG

1. Stammdaten

| | |
|-----------------------------|---|
| Firma | connect Neustadt GmbH & Co. KG |
| Sitz | Neustadt b. Coburg |
| Adresse | Arnoldplatz 2, 96465 Neustadt b. Coburg |
| Gründung | mit notariellen Vertrag vom 21.11.1997 (URNr. 2289/1997, Notar Hubert Frauhammer in Neustadt b. Coburg); Beteiligung Landkreis Coburg aufgrund Beschluss des Kreistags vom 17.12.1998 mit Vertrag vom 22.11.1999 |
| Gesellschaftsvertrag | gültig in der Fassung vom 21.11.1997; zuletzt geändert am 22.10.2008 |
| Registereintrag | HRA 3590 beim Amtsgericht Coburg am 19.12.1997 |
| Umfirmierung | 20.11.2008 in connect Neustadt GmbH & Co. KG aufgrund Kommanditgesellschaftsvertrag vom 22.10.2008 vorher: ConNECT Telezentrum Neustadt GmbH & Co. KG |
| Stammkapital | 265.871,78 € |
| Geschäftsjahr | vom 01. Januar bis 31. Dezember |

2. Beteiligungsverhältnisse

| Gesellschafter | Geschäftsanteil in € | Anteil in % |
|--------------------------------|-----------------------------|--------------------|
| Stadt Neustadt b. Coburg | 178.952,16 | 67,31 |
| Landkreis Coburg | 51.129,19 | 19,23 |
| Kommunalbetriebe Neustadt GmbH | 25.564,59 | 9,61 |
| Sparkasse Coburg-Lichtenfels | 10.225,84 | 3,85 |

3. Öffentlicher Zweck

Gegenstand des Unternehmens ist die Durchführung von Dienstleistungen aller Art, insbesondere zur Förderung des Arbeitsmarktes (Förderung von Unternehmern und Arbeitnehmern), Qualifikation, Integration, Wirtschaftsförderung und Vermarktung von Dienstleistungen, die damit im Zusammenhang stehen.

4. Organe der Gesellschaft

a) Gesellschafterversammlung

| Gesellschafter | vertreten durch | Stimmanteile in % |
|--------------------------------|------------------------|--------------------------|
| Stadt Neustadt b. Coburg | Oberbürgermeister | 67,31 |
| Landkreis Coburg | Landrat | 19,23 |
| Kommunalbetriebe Neustadt GmbH | Geschäftsführer | 9,61 |
| Sparkasse Coburg-Lichtenfels | Vorstandsmitglied | 3,85 |

b) Aufsichtsrat

| | | |
|----------------------------------|------------------|---|
| Vorsitzender | Frank Rebhan | Oberbürgermeister Stadt Neustadt b. Coburg |
| Mitglieder | | |
| für die Stadt Neustadt b. Coburg | Thomas Büchner | Stadtrat |
| | Matthias Knauer | Stadtrat |
| | Frank Altrichter | Stadtrat |
| | Bastian Schober | Stadtrat |

| | | |
|---|-------------------------------------|-----------------------------|
| | Pia Faber | Stadtrat |
| für den Landkreis Coburg | Sebastian Straubel ab 12.02.2019 | Landrat |
| | Rainer Mattern bis 11.02.2019 | Stellvertreter des Landrats |
| | Jürgen Petrautzki | Kreisrat |
| für die Kommunalbetriebe Neustadt GmbH | Armin Münzenberger | Geschäftsführer |
| für die Sparkasse Coburg- Lichtenfels | Dr. Martin Faber | Vorstandsmitglied |

c) Geschäftsführung

| | |
|------------------------|-----------------------------------|
| Geschäftsführer | connect Neustadt Verwaltungs-GmbH |
| vertreten durch | Georg Hofmann |
| | Renè Leipold |

5. Offenlegung der Bezüge der Geschäftsführung

Auf die Angaben der Bezüge der Geschäftsführung wird gem. § 286 Abs. 4 HGB verzichtet.

6. Wirtschaftliche Verhältnisse**Bilanz zum 31.12.2019 in €**

| | 2019 | 2018 | Vergleich | |
|--|----------------|----------------|-----------------|---------------|
| | | | Betrag | % |
| Aktiva | | | | |
| A. Anlagevermögen | | | | |
| I. Immaterielle Vermögensgegenstände | 10.438 | 9.180 | 1.258 | 13,70 |
| II. Sachanlagen | 77.998 | 89.134 | -11.136 | -12,49 |
| B. Umlaufvermögen | | | | |
| I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände | 163.581 | 367.545 | -203.963 | -55,49 |
| II. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten | 520.647 | 501.409 | 19.238 | 3,84 |
| C. Rechnungsabgrenzungsposten | 685 | 685 | 0 | 0,00 |
| Bilanzsumme | 773.349 | 967.952 | -194.603 | -20,10 |
| Passiva | | | | |
| A. Eigenkapital | | | | |
| I. Kapitalanteile des Komplementärs | 0 | 0 | 0 | 0,00 |
| II. Kapitalanteile der Kommanditisten | 711.203 | 896.986 | -185.783 | -20,71 |
| B. Rückstellungen | 24.777 | 37.138 | -12.361 | -33,28 |
| C. Verbindlichkeiten | 37.369 | 33.828 | 3.541 | 10,47 |
| D. Rechnungsabgrenzungsposten | 0 | 0 | 0 | 0,00 |
| Bilanzsumme | 773.349 | 967.952 | -194.603 | -20,10 |

Gewinn- und Verlustrechnung vom 01.01.2019 bis 31.12.2019 in €

| GuV-Position | 2019 | 2018 | Vergleich | |
|---|-----------------|----------------|----------------|---------------|
| | | | Betrag | % |
| 1. Umsatzerlöse | 319.715 | 363.793 | -44.078 | -12,12 |
| 2. Gesamtleistung | 319.715 | 363.793 | -44.078 | -12,12 |
| 3. Sonstige betriebliche Erträge | 191.817 | 172.201 | 19.615 | 11,39 |
| 4. Materialaufwand | | | | |
| a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren | -4.875 | -2.071 | 2.803 | 135,34 |
| b) Aufwendungen für bezogene Leistungen | -70.079 | -41.870 | 28.209 | 67,37 |
| 5. Rohergebnis | 436.577 | 492.053 | -55.476 | -11,27 |
| 6. Personalaufwand | | | | |
| a) Löhne und Gehälter | -285.131 | -270.355 | 14.776 | 5,47 |
| b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und Unterstützung | -70.386 | -77.244 | -6.858 | -8,88 |
| 7. Abschreibungen | | | | |
| a) Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen | -18.701 | -18.760 | -59 | -0,32 |
| 8. Sonstige betriebliche Aufwendungen | -185.565 | -183.282 | 2.282 | 1,25 |
| 9. Betriebsergebnis | -123.206 | -57.589 | 65.617 | 113,94 |
| 10. Ergebnis nach Steuern | -123.206 | -57.589 | 65.617 | 113,94 |
| 11. Sonstige Steuern | -170 | -170 | 0 | 0,00 |
| 12. Jahresfehlbetrag | -123.375 | -57.758 | 65.617 | 113,61 |
| 13. Einstellung in Gesellschafterkonten | 123.375 | 57.758 | 65.617 | 113,61 |
| 14. Bilanzgewinn/-verlust | 0 | 0 | 0 | 0,00 |

Zukunft.Coburg.Digital GmbH

1. Stammdaten

| | |
|-----------------------------|--|
| Firma | Zukunft.Coburg.Digital GmbH |
| Sitz | Coburg |
| Adresse | Schlachthofstr. 1, 96450 Coburg |
| Gründung | Beschluss des Kreistags vom 27.04.2017 mit notariellem Vertrag vom 28.04.2017 (URNr. 1171-M-17, Notar Dr. Jürgen Müller in Coburg) |
| Gesellschaftsvertrag | gültig in der Fassung vom 28.04.2017; zuletzt geändert am 04.06.2018 |
| Registereintrag | HRB 5904 beim Amtsgericht Coburg am 24.05.2017 |
| Stammkapital | 25.000,00 € |
| Geschäftsjahr | vom 01. Januar bis 31. Dezember |

2. Beteiligungsverhältnisse

| Gesellschafter | Geschäftsanteil in € | Anteil in % |
|-----------------------|-----------------------------|--------------------|
| Stadt Coburg | 12.500,00 | 50 |
| Landkreis Coburg | 12.500,00 | 50 |

3. Öffentlicher Zweck

Gegenstand des Unternehmens ist die Stärkung der regionalen Wirtschaft und Gründerszene sowie die aktive Unterstützung von Existenzgründungen im Bereich der Digitalisierung durch indirekte Wirtschaftsförderung. Gleichzeitig ist der Aufbau und die Unterhaltung eines Netzwerkes zu allgemeinen Digitalisierungsstandorten im Freistaat Bayern zu pflegen.

4. Organe der Gesellschaft

a) Gesellschafterversammlung

| Gesellschafter | vertreten durch | Stimmanteile in % |
|------------------|-------------------|-------------------|
| Stadt Coburg | Oberbürgermeister | 50 |
| Landkreis Coburg | Landrat | 50 |

b) Beirat

| | | |
|-----------------------------|--|-----------------------------|
| Vorsitzender | Sebastian Straubel ab 12.02.2019 | Landrat |
| | Rainer Mattern bis 11.02.2019 | Stellvertreter des Landrats |
| stellv. Vorsitzender | Norbert Tessmer | Oberbürgermeister |
| Mitglieder | | |
| für den Landkreis Coburg | Rainer Mattern | Angestellter |
| | Martin Finzel | 1. Bürgermeister |
| | Christian Gunsenheimer | Bürgermeister a. D. |
| | Bernd Lauterbach | Angestellter |
| für die Stadt Coburg | Prinz Hubertus von Sachsen-Coburg und Gotha | Hoheit |
| | Prof. Dr. Gerhard Lindner | Professor a. D. |
| | Karin Engelhardt | Angestellte |

| | | |
|-------------------------------|---|------------------------|
| | Barbara Kammerscheid bis 09.12.2019 2019 | Geschäftsführerin |
| | Dr. Klaus Klumpers ab 10.12.2019 | Doktor-Ingenieur i. R. |
| für die IHK zu Coburg | Friedrich Herdan | Präsident |
| für die Kreishandwerksmeister | Jens Beland | Unternehmer |
| für die Hochschule Coburg | Prof. Dr. Christiane Fritze | Präsidentin |

c) Geschäftsführung

| | |
|------------------------|--|
| Geschäftsführer | Domenique Dölz bis 30.04.2019 |
| | Martin Schmitz ab 04.03.2019 bis 10.12.2019 |
| | Eric Rösner |

5. Offenlegung der Bezüge der Geschäftsführung

Auf die Angaben der Bezüge der Geschäftsführung wird gem. § 286 Abs. 4 HGB verzichtet.

6. Wirtschaftliche Verhältnisse**Bilanz zum 31.12.2019 in €**

| | 2019 | 2018 | Vergleich | |
|--|----------------|----------------|----------------|---------------|
| | | | Betrag | % |
| Aktiva | | | | |
| A. Anlagevermögen | | | | |
| I. Immaterielle Vermögensgegenstände | 6.754 | 0 | 6.754 | 100,00 |
| II. Sachanlagen | 7.168 | 9.976 | -2.808 | -28,15 |
| B. Umlaufvermögen | | | | |
| I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände | 114.152 | 120.273 | -6.121 | -5,09 |
| II. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten | 9.769 | 57.897 | -48.128 | -83,13 |
| C. Rechnungsabgrenzungsposten | 797 | 2.299 | -1.502 | -65,33 |
| Bilanzsumme | 138.640 | 190.444 | -51.804 | -27,20 |
| Passiva | | | | |
| A. Eigenkapital | | | | |
| I. Gezeichnetes Kapital | 25.000 | 25.000 | 0 | 0,00 |
| II. Kapitalrücklage | 124.000 | 70.000 | 54.000 | 77,14 |
| III. Verlustvortrag | 1.023 | -86 | 1.109 | 1.285,46 |
| IV. Jahresfehlbetrag/-überschuss | -39.471 | 1.109 | -40.580 | -3.659,18 |
| B. Rückstellungen | 12.500 | 6.880 | 5.620 | 81,69 |
| C. Verbindlichkeiten | 15.304 | 30.241 | -14.937 | -49,39 |
| D. Rechnungsabgrenzungsposten | 283 | 57.300 | -57.017 | -99,51 |
| Bilanzsumme | 138.640 | 190.444 | -51.804 | -27,20 |

Gewinn- und Verlustrechnung vom 01.01.2019 bis 31.12.2019 in €

| GuV-Position | 2019 | 2018 | Vergleich | |
|--|----------------|---------------|----------------|------------------|
| | | | Betrag | % |
| 1. Umsatzerlöse | 28.533 | 11.674 | 16.859 | 144,42 |
| 2. Gesamtleistung | 28.533 | 11.674 | 16.859 | 144,42 |
| 3. Sonstige betriebliche Erträge | 188.932 | 240.100 | -51.168 | -21,31 |
| 4. Materialaufwand | -1.540 | -1.617 | -77 | -4,78 |
| 5. Personalaufwand | | | | |
| a) Löhne und Gehälter | -119.196 | -124.789 | -5.593 | -4,48 |
| b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und Unterstützung | -21.166 | -12.263 | 8.903 | 72,60 |
| 6. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände und Sachanlagen | -5.490 | -7.100 | -1.609 | -22,67 |
| 7. Sonstige betriebliche Aufwendungen | -109.772 | -104.516 | 5.256 | 5,03 |
| 8. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge | 0 | 0 | 0 | 0,00 |
| 9. Steuern von Einkommen und vom Ertrag | 227 | -380 | -607 | -159,75 |
| 10. Ergebnis nach Steuern | -39.471 | 1.109 | -40.581 | -3.657,64 |
| 11. Jahresfehlbetrag/-überschuss | -39.471 | 1.109 | -40.581 | -3.657,64 |
| 12. Gewinnvortrag aus dem Vorjahr | 1.023 | -86 | 1.109 | 1.285,46 |
| 13. Bilanzverlust/-gewinn | -38.448 | 1.023 | -39.471 | -3857,74 |

WBG Wohnen GmbH Coburg

1. Stammdaten

| | |
|-----------------------------|--|
| Firma | WBG Wohnen GmbH Coburg |
| Sitz | Coburg |
| Adresse | Wiesenstr. 11, 96450 Coburg |
| Gründung | mit notarieller Urkunde vom 28.11.2000 unter der Firma PAPULA-Grundstücks-Vermietungsgesellschaft mbH mit Sitz in Düsseldorf; Erwerb von Geschäftsanteilen mit notariellem Vertrag vom 24.08.2001 (URNr. 2097 für 2001 Br, Notar Dr. Florian Braunfels in Düsseldorf) von der Wohnungsbaugesellschaft des Landkreises Coburg mbH |
| Gesellschaftsvertrag | gültig in der Fassung vom 24.08.2001; zuletzt geändert am 25.05.2018 |
| Registereintrag | HRB 3495 beim Amtsgericht Coburg am 21.03.2002 |
| Umfirmierung | 21.03.2002 in WBG Wohnen GmbH Coburg aufgrund Gesellschaftsvertrag vom 24.08.2001 vorher: PAPULA-Grundstücks-Vermietungsgesellschaft mbH |
| Stammkapital | 25.000,00 €; Kapitalerhöhung auf 150.000,00 € |
| Geschäftsjahr | vom 01. Januar bis 31. Dezember |

2. Beteiligungsverhältnisse

| Gesellschafter | Geschäftsanteil in € | Anteil in % |
|--|-----------------------------|--------------------|
| Wohnungsbaugesellschaft des Landkreises Coburg mbH | 135.000,00 | 90 |
| Stadt Bad Rodach | 15.000,00 | 10 |

3. Öffentlicher Zweck

Gegenstand des Unternehmens ist die Errichtung, Betreuung, Bewirtschaftung und Verwaltung von Bauten in allen Rechts- und Nutzungsformen, darunter Eigenheime und Eigentumswohnungen.

Sie kann außerdem alle im Bereich der Wohnungswirtschaft, des Städtebaus und der Infrastruktur anfallenden Aufgaben übernehmen, Grundstücke erwerben, belasten und veräußern sowie Erbbaurechte ausgeben.

Sie kann Gemeinschaftsanlagen und Folgeeinrichtungen, Läden und Gewerbebauten, soziale, wirtschaftliche und kulturelle Einrichtungen und Dienstleistungen bereitstellen. Die Gesellschaft ist berechtigt, Zweigniederlassungen zu errichten, andere Unternehmen zu erwerben oder sich an solchen zu beteiligen.

4. Organe der Gesellschaft

a) Gesellschafterversammlung

| Gesellschafter | vertreten durch | Stimmanteile in % |
|--|------------------|-------------------|
| Wohnungsbaugesellschaft des Landkreises Coburg mbH | Geschäftsführung | 90 |
| Stadt Bad Rodach | 1. Bürgermeister | 10 |

b) Aufsichtsrat

| | | |
|---------------------|-------------------------------------|-----------------------------|
| Vorsitzender | Sebastian Straubel ab 12.02.2019 | Landrat |
| | Rainer Mattern bis 11.02.2019 | Stellvertreter des Landrats |
| Mitglieder | Tobias Ehrlicher | 1. Bürgermeister |

| | | |
|--|----------------------------|--------------------------------|
| | Alexandra Kemnitzer | Journalistin |
| | Ulrich Leicht | Technischer Angestellter i. R. |
| | Renate Schubart-Eisenhardt | Hochbautechnikerin |

c) Geschäftsführung

| | |
|------------------------|------------------------|
| Geschäftsführer | Dr. Rainer Mayerbacher |
|------------------------|------------------------|

5. Offenlegung der Bezüge der Geschäftsführung

Auf die Angabe der Bezüge der Geschäftsführung wird gem. § 286 Abs. 4 HGB verzichtet.

6. Wirtschaftliche Verhältnisse**Bilanz zum 31.12.2019 in €**

| | 2019 | 2018 | Vergleich | |
|--|------------------|----------------|----------------|--------------|
| | | | Betrag | % |
| Aktiva | | | | |
| A. Anlagevermögen | 0 | 0 | 0 | 0,00 |
| B. Umlaufvermögen | | | | |
| I. Vorräte | 489.275 | 407.405 | 81.869 | 20,10 |
| II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände | 10.450 | 16.642 | -6.192 | -37,21 |
| III. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten | 602.256 | 303.123 | 299.133 | 98,68 |
| Bilanzsumme | 1.101.981 | 727.170 | 374.811 | 51,54 |
| Passiva | | | | |
| A. Eigenkapital | | | | |
| I. Gezeichnetes Kapital | 150.000 | 150.000 | 0 | 0,00 |
| II. Gewinnrücklagen | | | | |
| 1. Gesellschaftsvertragliche Rücklage | 4.014 | 0 | 4.014 | 100,00 |
| III. Bilanzgewinn | | | | |
| 1. Verlustvortrag | -13.299 | 0 | 13.299 | 100,00 |
| 2. Jahresüberschuss/-fehlbetrag | 53.444 | -13.299 | 66.743 | 501,86 |
| 3. Einstellung in die gesellschaftsvertragliche Rücklage | -4.014 | 0 | 4.014 | 100,00 |
| B. Rückstellungen | 20.800 | 3.500 | 17.300 | 494,29 |
| C. Verbindlichkeiten | 891.036 | 586.969 | 304.067 | 51,80 |
| Bilanzsumme | 1.101.981 | 727.170 | 374.811 | 51,54 |

Gewinn- und Verlustrechnung vom 01.01.2019 bis 31.12.2019 in €

| GuV-Position | 2019 | 2018 | Vergleich | |
|--|---------------|----------------|---------------|-----------------|
| | | | Betrag | % |
| 1. Umsatzerlöse | 1.969.041 | 1.656 | 1.967.385 | 118.803,43 |
| 2. Erhöhung des Bestandes an unfertigen Leistungen | 81.869 | 407.405 | -325.536 | -79,90 |
| 3. Sonstige betriebliche Erträge | 17 | 0 | 16 | 6.500,00 |
| 4. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen | -1.959.733 | -407.405 | 1.552.328 | 381,03 |
| 5. Rohergebnis | 91.194 | 1.657 | 89.537 | 5.405,09 |
| 6. Personalaufwand | | | | |
| a) Löhne und Gehälter | -11.812 | -3.965 | 7.847 | 197,89 |
| b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und Unterstützung | -1.946 | -639 | 1.307 | 204,60 |
| 7. Sonstige betriebliche Aufwendungen | -10.192 | -10.352 | -160 | -1,54 |
| 8. Steuern vom Einkommen und Ertrag | -13.800 | 0 | 13.800 | 100,00 |
| 9. Ergebnis nach Steuern | 53.444 | -13.299 | 66.743 | 501,86 |
| 10. Jahresüberschuss/-fehlbetrag | 53.444 | -13.299 | 66.743 | 501,86 |
| 11. Verlustvortrag | -13.299 | 0 | 13.299 | 100,00 |
| 12. Einstellung in die gesellschaftsvertragliche Rücklage | -4.014 | 0 | 4.014 | 100,00 |
| 13. Bilanzgewinn/-verlust | 36.131 | -13.299 | 49.430 | 371,68 |