

**Antrag auf immissionsschutzrechtliche Genehmigung
nach § 4 BImSchG**

**„Errichtung einer Schweinemastanlage
am Standort Großgarnstadt“**

Antragsteller: Matthias Carl
Lindenberg 9
96237 Ebersdorf

Antragsverfasser: BayWa AG – Stall+Systeme
St.-Martin-Str. 76
81541 München

INHALTSVERZEICHNIS:

	Vollmacht
Register 1	Allgemeine Angaben
Register 2	Standort und Umgebung der Anlage
Register 3	Anlagen- und Verfahrensbeschreibung
Register 4	Gehandhabte Stoffe
Register 5	Luftreinhaltung
Register 6	Lärm- und Erschütterungsschutz, Lichteinwirkung
Register 7	Anlagensicherheit
Register 8	Abfälle
Register 9	Wärmenutzung - Energieeffizienz
Register 10	Umweltverträglichkeitsprüfung
Register 11	Maßnahmen nach Betriebseinstellung
Register 12	Arbeitsschutz
Register 13	Wasser
Register 14	Abwasser
Register 15	Dampfkessel

Ort, Datum

Unterschrift Antragsteller

Matthias Carl
Lindenberg 9
96237 Ebersdorf

Ebersdorf, den 07.11.2017

Landratsamt Coburg
Lauterer Straße 60
96450 Coburg

Vollmacht

Bauvorhaben: Errichtung einer Schweinemastanlage am Standort Großgarnstadt

Antragsteller: Matthias Carl
Lindenberg 9
96237 Ebersdorf

Antragsverfasser: BayWa AG – Stall+Systeme
St.-Martin-Str. 76
81541 München

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit der nachstehenden Unterschrift bevollmächtigt der Antragsteller, Herr Matthias Carl, den Antragsverfasser, die BayWa AG – Stall+Systeme, Verhandlungen mit der zuständigen Behörde im Zusammenhang mit dem Genehmigungsantrag zum o.g. Bauvorhaben zu führen und den Schriftverkehr in Empfang zu nehmen.

Mit freundlichen Grüßen

Matthias Carl

INHALTSVERZEICHNIS:

1. Allgemeine Angaben

- 1.1 Name und Anschrift des Betreibers der Anlage
- 1.2 Ansprechpartner für Rückfragen
- 1.3 Anlagenbezeichnung
- 1.4 Standort und Anschrift der Anlage
- 1.5 Antragsgegenstand
- 1.6 Geschäfts- und Betriebsgeheimnisse
- 1.7 Kurzbeschreibung des Vorhabens
 - 1.7.1 Vorhabenbeschreibung
 - 1.7.2 Art und Umfang der Anlage
 - 1.7.3 Genehmigungsrechtliche Rahmenbedingungen
 - 1.7.3.1 Nummer und Spalte im Anhang 1 der 4. BImSchV
 - 1.7.3.2 Nummer und Spalte in Anlage 1 UVPG
- 1.8 Zeitpunkt der geplanten Inbetriebnahme

1. ALLGEMEINE ANGABEN

1.1 Name und Anschrift des Betreibers der Anlage

Matthias Carl
Lindenberg 9
96237 Ebersdorf

1.2 Ansprechpartner für Rückfragen

BayWa AG – Stall+Systeme
Herr Dennerlein
St.-Martin-Str. 76
81541 München
Telefon: 09721 / 675 92-26
Fax: 09721 / 675 92-29
E-Mail: Reinhard.Dennerlein@baywa.de

1.3 Anlagenbezeichnung

Schweinemastanlage am Standort Großgarnstadt

1.4 Standort und Anschrift der Anlage

Die Anlage soll an folgendem Standort errichtet werden:

Bundesland: Freistaat Bayern
Landkreis: Coburg
Regierungsbezirk: Oberfranken
Gemeinde: Ebersdorf bei Coburg
Gemarkung: Großgarnstadt
Flurstück: 553

1.5 Antragsgegenstand

Beantragt wird die Neugenehmigung der Anlage gemäß § 4 BImSchG.

1.6 Geschäfts- und Betriebsgeheimnisse

Die vorliegenden Antragsunterlagen enthalten keine Geschäfts- und Betriebsgeheimnisse.

1.7 Kurzbeschreibung des Vorhabens

1.7.1 VORHABENBESCHREIBUNG

Der Antragsteller Matthias Carl plant die Errichtung und den Betrieb einer Schweinemastanlage am Standort Großgarnstadt.

Die geplante Errichtung beinhaltet folgende wesentliche Maßnahmen:

- Errichtung eines Schweinemaststalles mit 2.952 Mastschweineplätzen
- Aufstellung eines Abschlammwasserbehälters
- Errichtung einer Vorgrube, abgedeckt mit Betondecke
- Aufstellung von 4 Getreidesilos
- Aufstellung von 2 Mineralfuttersilos
- Aufstellung eines Kadaverlagers (Kühlcontainer)
- Errichtung eines kombinierten Regenrückhaltebeckens/Löschwasserbeckens einschl. aller erforderlichen Nebeneinrichtungen

Erschließung der beantragten Anlage:

Verkehrsanbindung

Die Erschließung der Anlage wird durch eine Zufahrt in nördliche und westliche Richtung mit Anbindung an den westlich verlaufenden Gemeindeweg sowie im weiteren Verlauf an die Straße „CO13“ gewährleistet.

Wasserversorgung

Die Versorgung der Tiere mit Tränkwasser und die Bereitstellung von Brauchwasser für das Stallgebäude erfolgt über einen Brunnen. Die Bereitstellung von Trinkwasser für den menschlichen Gebrauch (Sanitäreinrichtungen) erfolgt über einen Anschluss an die zentrale Trinkwasserversorgungsanlage der Gemeindewerke Ebersdorf.

Abwasserentsorgung

Das Reinigungsabwasser des Stalls wird der Gülle und somit der Vorgrube des Stalls zugeführt. In der Vorgrube erfolgt die Zwischenlagerung der Gülle und des Reinigungsabwassers bis zum Abtransport zur Biogasanlage.

Die sanitären Abwässer der Schmutzschleuse werden einer Hauswassergrube (Zisterne) zugeführt und dort bis zur Abholung durch den Entsorgungsfachbetrieb zwischengelagert.

Versorgung mit Elektroenergie

Die Versorgung mit Elektroenergie erfolgt über das öffentliche Netz. Bei Stromausfall steht ein Notstromaggregat mit einer Leistung von 40 kW zur Verfügung. Das Notstromaggregat ist im Technikraum untergebracht.

Versorgung mit Wärmeenergie

Die Versorgung der Schweinemastanlage mit Wärmeenergie erfolgt über eine Wärmeleitung, welche von der Biogasanlage zum Anlagenstandort verlegt wird.

1.7.2 ART UND UMFANG DER ANLAGE

Bezeichnung: Schweinemastanlage

Zweck der Anlage: Haltung von Mastschweinen bis zu einem Lebendgewicht von 120 kg

Kapazität der Anlage: 2.952 Tierplätze für Mastschweine

1.7.3 GENEHMIGUNGSRECHTLICHE RAHMENBEDINGUNGEN

1.7.3.1 Nummer und Spalte im Anhang 1 der 4. BImSchV

Nach Nr. 7.1.7.1 des Anhangs 1 der 4. BImSchV handelt es sich bei der vorliegenden Anlage um eine Anlage zum Halten oder zur Aufzucht von Mastschweinen (Schweine von 30 kg oder mehr Lebendgewicht) mit 2.000 oder mehr Mastschweineplätzen (hier 2.952 Mastschweineplätze).

Die Einordnung der Anlage erfolgt nach Spalte c Verfahrensart G des Anhangs 1 der 4. BImSchV. Folglich ist gem. § 2 Absatz 1 Nr. 1 der 4. BImSchV ein Genehmigungsverfahren gemäß § 10 BImSchG (mit Öffentlichkeitsbeteiligung) durchzuführen.

Weiterhin unterliegt die Anlage der Industrieemissions-Richtlinie.

1.7.3.2 Nummer und Spalte in Anlage 1 UVPG

Gemäß Nr. 7.7.2 Anlage 1 UVPG „Errichtung und Betrieb einer Anlage zur Intensivhaltung oder –aufzucht von Mastschweinen (Schweine von 30 kg Lebendgewicht oder mehr) mit 2.000 bis weniger als 3.000 Plätzen“ (hier 2.952 Mastschweineplätze) ist für die Anlage eine allgemeine Vorprüfung des Einzelfalls gemäß § 7 Abs. 1 UVPG durchzuführen.

Weitere Angaben zur Durchführung der Umweltverträglichkeitsprüfung können dem Register 10 „Umweltverträglichkeitsprüfung“ entnommen werden.

1.8 Zeitpunkt der geplanten Inbetriebnahme

Die geplante Anlage soll im September 2018 in Betrieb genommen werden.

INHALTSVERZEICHNIS:

2. Standort und Umgebung der Anlage

- 2.1 Standort der Anlage
- 2.2 Standort der Anlage - Topographie
- 2.3 Nutzungsstruktur (FNP und B-Plan)
- 2.4 Übersichtspläne - Topographische Karten
- 2.5 Lageplan
- 2.6 Auszug aus dem Liegenschaftskataster
- 2.7 Luftbild

2. STANDORT UND UMGEBUNG DER ANLAGE

2.1 Standort der Anlage

Die Anlage soll an folgendem Standort errichtet werden:

Bundesland: Freistaat Bayern
Landkreis: Coburg
Regierungsbezirk: Oberfranken
Gemeinde: Ebersdorf bei Coburg
Gemarkung: Großgarnstadt
Flurstücke: 553

2.2 Standort der Anlage - Topographie

Die geographische Lage des Anlagenstandortes sowie das weitere Umfeld sind aus Abbildung 1 (Auszug aus der Topographischen Karte TK 50/Bayern) ersichtlich. Die Koordinaten des Anlagenstandortes (Mitte) nehmen die folgenden Werte ein:

	Rechtswert	Hochwert
Gauß-Krüger:	44 33 660	55 68 300

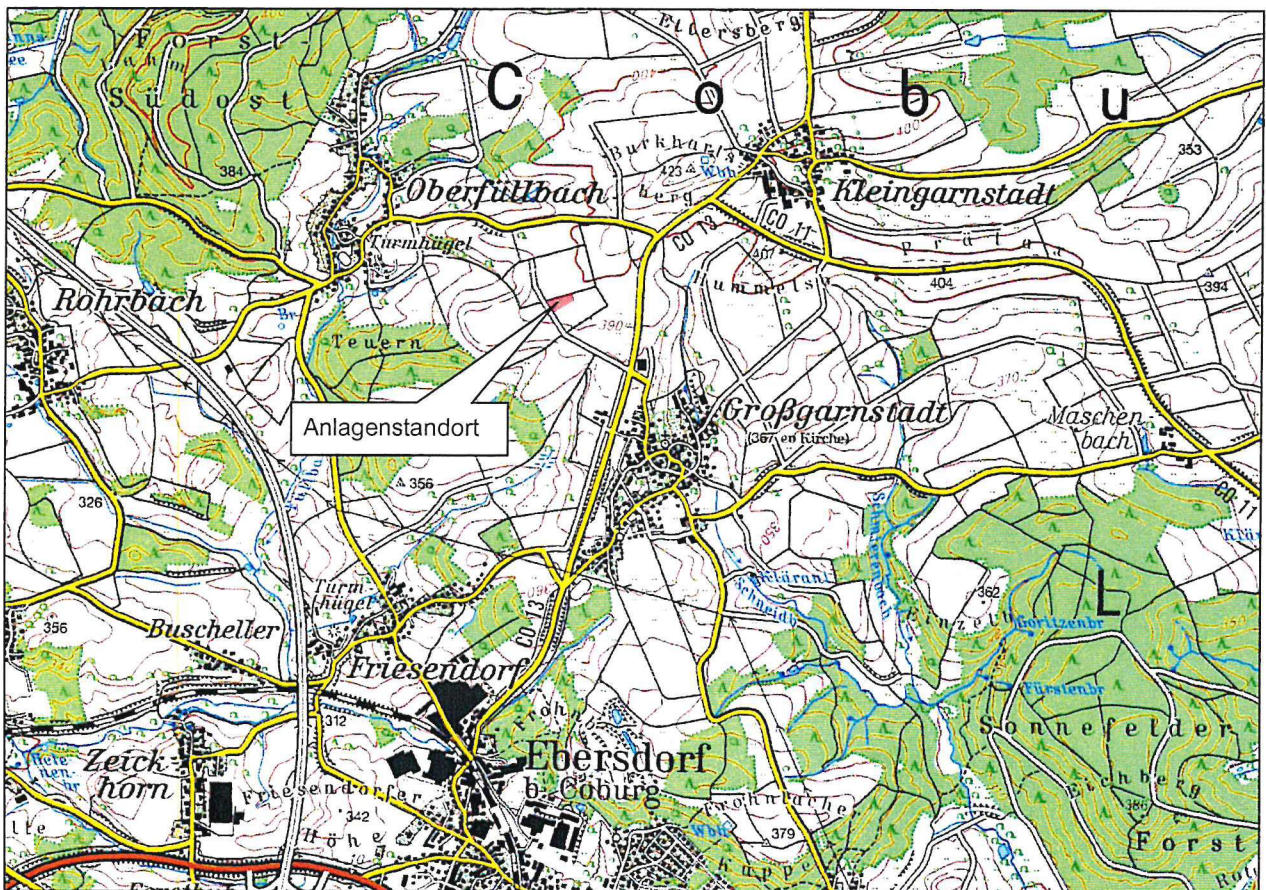


Abbildung 1: Topographische Karte Auszug TK 50 (ohne Maßstab)

Das Eingriffs- bzw. Vorhabengebiet befindet sich außerhalb geschlossener Ortschaften umgeben von landwirtschaftlich genutzter Fläche. Der Anlagenstandort ist in der Abbildung 1 rot gekennzeichnet.

Die Topographie im Standort- und Umgebungsbereich der Anlage kann aus der Übersichtskarte entnommen werden. Der Anlagenstandort liegt auf einer Höhe von ca. 390 m über NN. Der Standort und das Beurteilungsgebiet kann als ebenes bis leicht welliges Gelände beschrieben werden.

2.3 Nutzungsstruktur (FNP und B-Plan)

Für das Vorhabengebiet existiert ein rechtswirksamer Flächennutzungsplan (FNP) der Gemeinde Ebersdorf bei Coburg vom 12.03.1999. Ein Ausschnitt aus dem FNP wird in Abbildung 2 dargestellt. Für den Anlagenstandort existiert bislang kein Bebauungsplan.

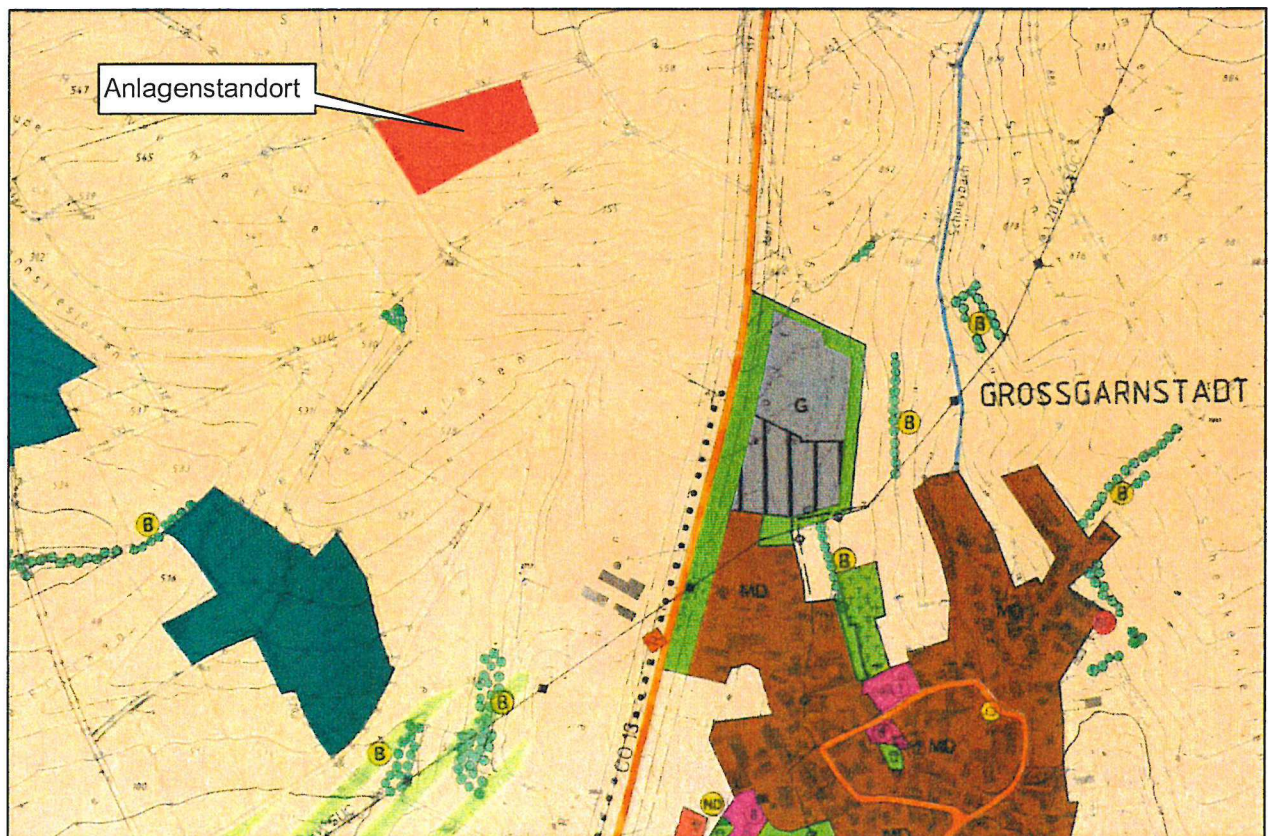


Abbildung 2: Auszug aus dem FNP der Gemeinde Ebersdorf bei Coburg (ohne Maßstab)

Der Anlagenstandort ist im FNP als „Fläche für die Landwirtschaft“ gem. § 5 Abs. 2 Nr. 9a BauGB dargestellt und liegt somit im baurechtlichen Außenbereich gem. § 35 BauGB.

In einem Parallelverfahren zum vorliegenden vorhabenbezogenen Bebauungsplan wird für den Vorhabenstandort die 18. Änderung des Flächennutzungsplanes durchgeführt. Der Standort

wird darin als ein Sondergebiet (SO) gem. § 1 Abs. 2 Nr. 10 BauNVO mit Zweckbestimmung „Schweinehaltung“ dargestellt.

Die nächstgelegenen Bebauungen der Ortschaft Großgarnstadt südöstlich des Anlagenstandortes sind im FNP als „gewerbliche Bauflächen (G)“ gem. § 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO sowie als „Dorfgebiet (MD)“ gem. § 1 Abs. 2 Nr. 5 BauNVO dargestellt.

Für die südöstlich gelegene Biogasanlage existiert ein vorhabenbezogener Bebauungsplan „Großgarnstadt-Biogasanlage“ vom 12.09.2006, welcher das Gebiet als Sondergebiet (SO) mit der Zweckbestimmung „Erzeugung und Nutzung von regenerativer Energie“ gem. § 1 Abs. 2 Nr. 10 BauNVO festsetzt.

Für das Gebiet östlich der Biogasanlage im Bereich „Straße CO13“ und „Neustadter Straße“ existiert ein weiterer Bebauungsplan „Neustadter Straße“ von 1992 und 2007 (1. Änderung) der Gemeinde Ebersdorf bei Coburg, welcher das Gebiet als „Industriegebiet (GI)“ gem. § 1 Abs. 2 Nr. 9 BauNVO, als „Gewerbegebiet (GE)“ gem. § 1 Abs. 2 Nr. 8 BauNVO bzw. als „Dorfgebiet (MD)“ gem. § 1 Abs. 2 Nr. 5 BauNVO, festsetzt.

2.4 Übersichtspläne – Topographische Karten

In der Anlage 2.4 – 1 sind Übersichtspläne – Topographische Karten im Maßstab 1:5.000, 1:25.000 sowie 1:50.000 abgelegt.

2.5 Lageplan

Ein Lageplan der Schweinemastanlage im Maßstab 1: 1.000 kann der Anlage 2.5 - 1 entnommen werden.

2.6 Auszug aus dem Katasterwerk

Ein Auszug aus dem Liegenschaftskataster kann der Anlage 2.6 - 1 entnommen werden.

2.7 Luftbild

In der nachfolgenden Abbildung ist ein Luftbild mit Kennzeichnung des Anlagenstandortes dargestellt.

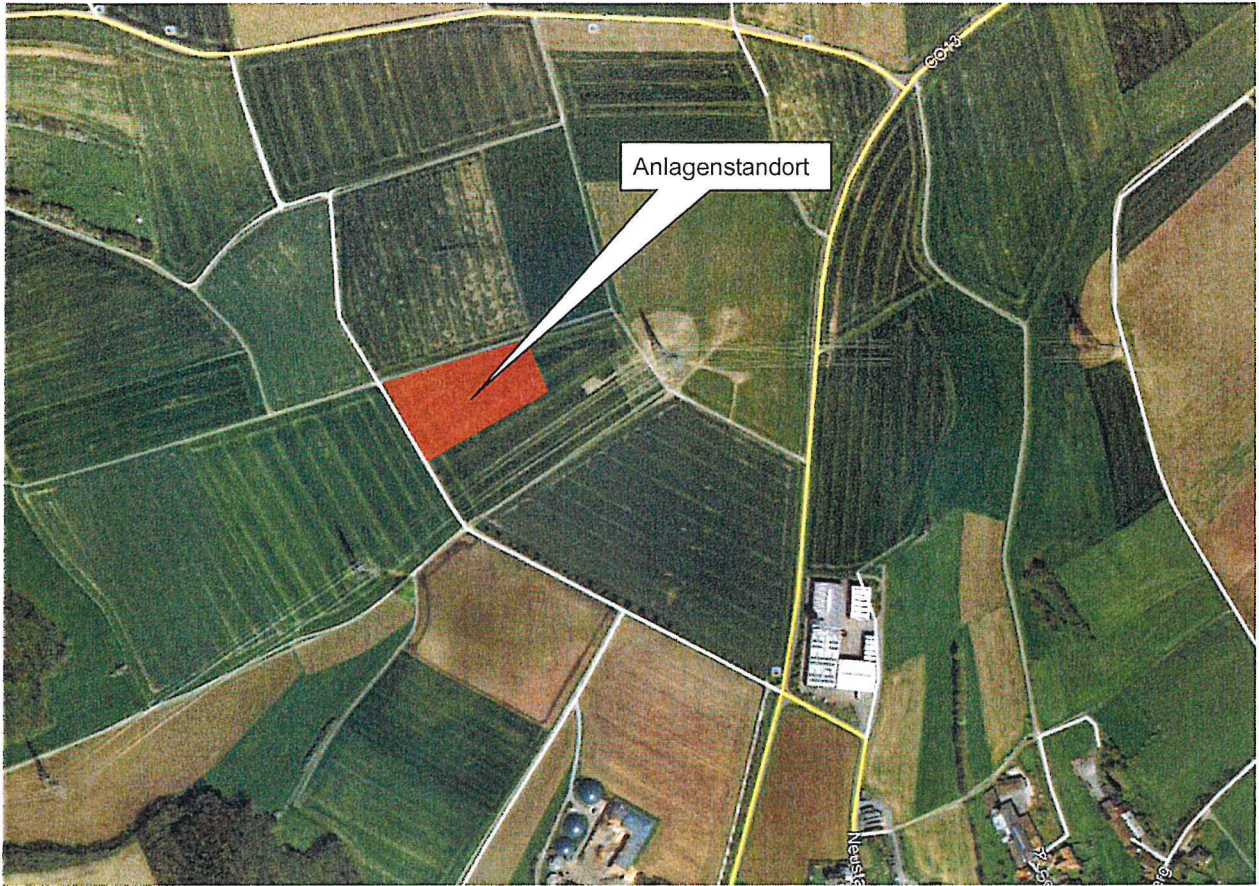
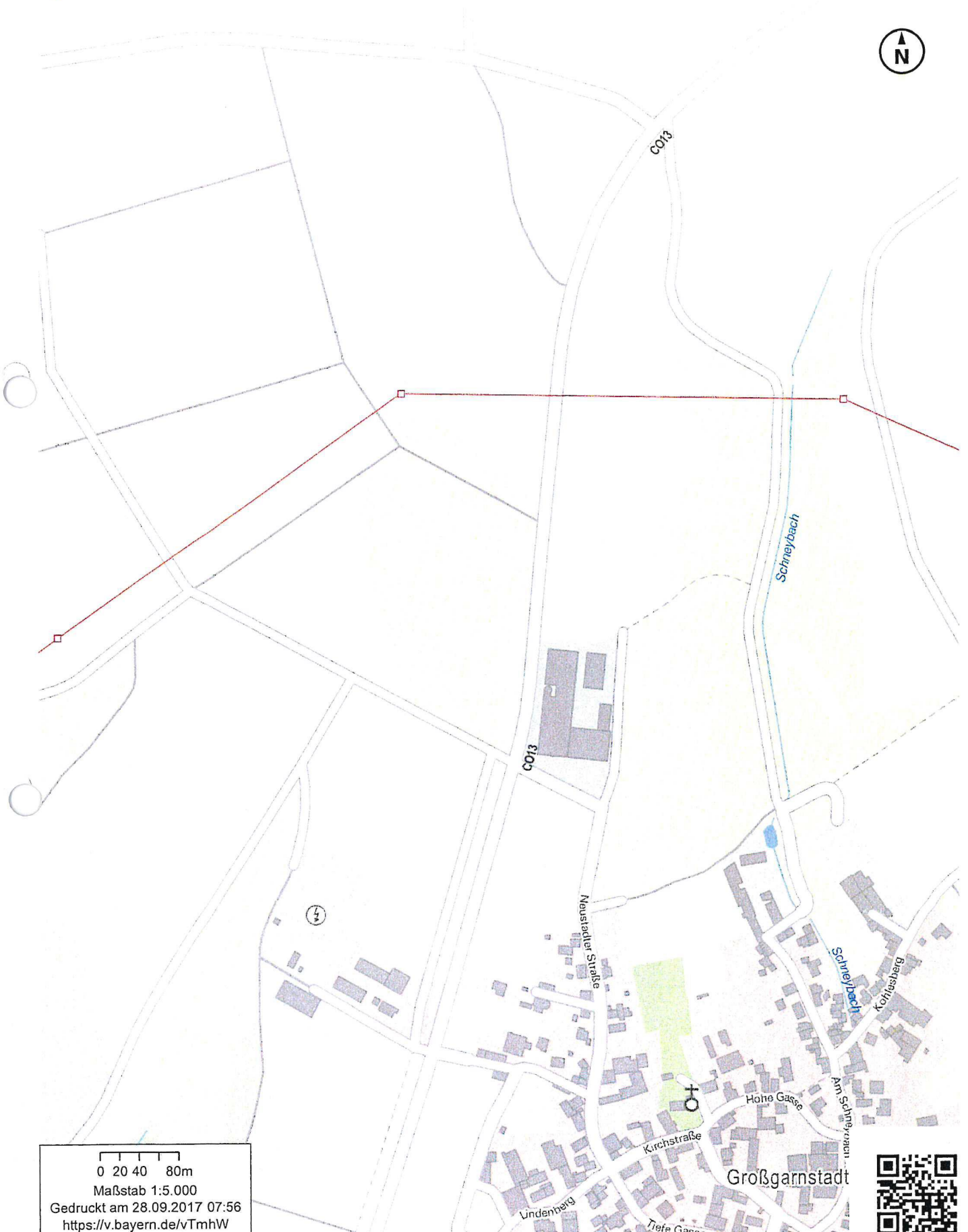


Abbildung 3: Luftbild - Anlagenstandort (ohne Maßstab, Quelle: Google Earth)

ANLAGE 2.4 – 1:

ÜBERSICHTSPLÄNE – TOPOGRAPHISCHE KARTEN

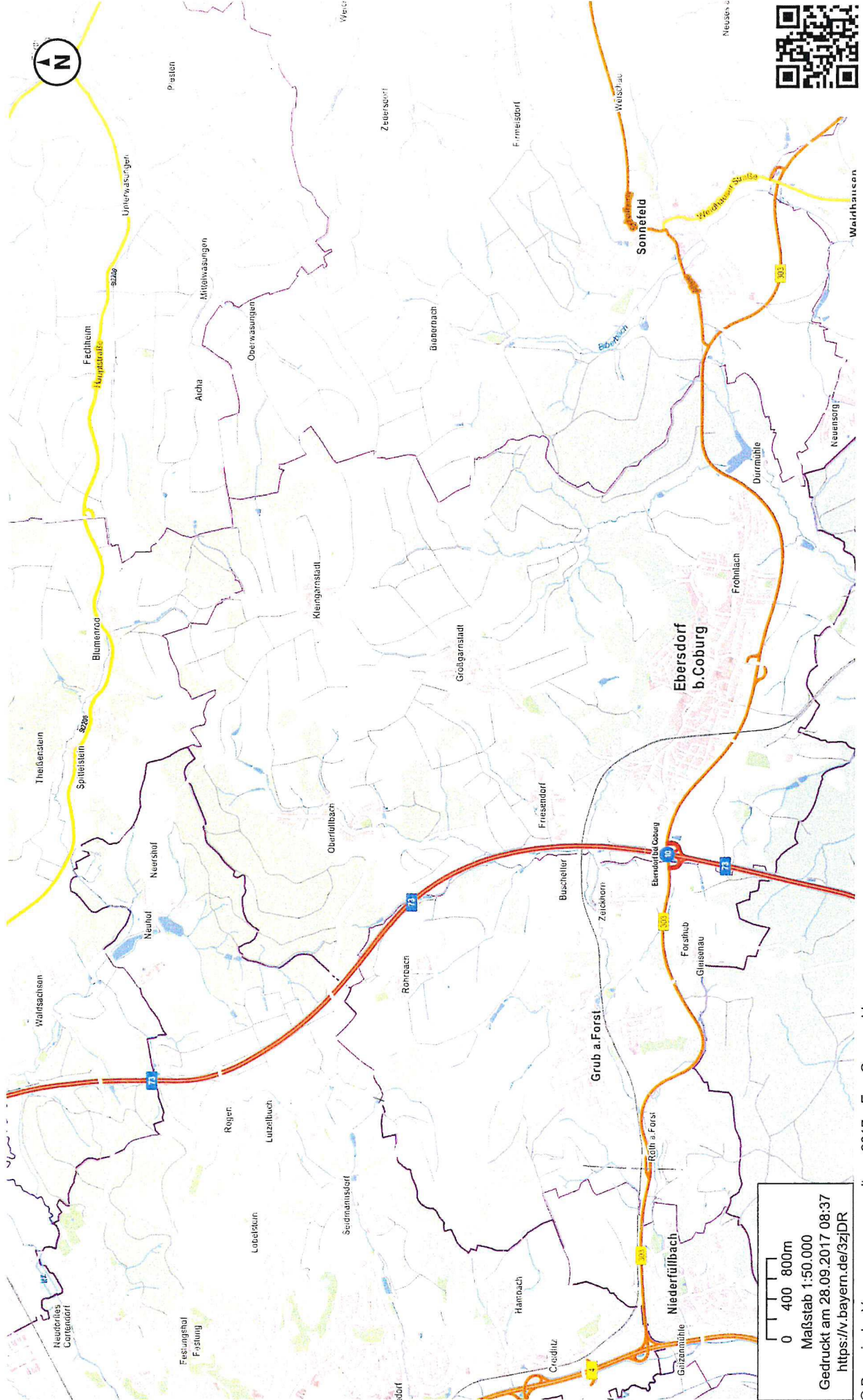


0 20 40 80m
Maßstab 1:5.000
Gedruckt am 28.09.2017 07:56
<https://v.bayern.de/vTmhW>



0 200 400 600 800m
 Maßstab 1:25.000
 Gedruckt am 28.09.2017 08:00
<https://v.bayern.de/3drff>





0 400 800m
 Maßstab 1:50.000
 Gedruckt am 28.09.2017 08:37
<https://v.bayern.de/3zDR>





Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung
Coburg

Wettiner Anlage 1
96450 Coburg

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Zur Bauvorlage nach
§7 Abs. 1 BauVorIV

Erstellt am 09.02.2017

Zu bebauendes Flurstück

Flurstück 553 Gemarkung Großgarnstadt

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Ebersdorf b.Coburg
Landkreis Coburg
Regierungsbezirk Oberfranken

Lage: Kreuz

Fläche: 35 063 m²

Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Carl, Matthias
Lindenberg 9
96237 Ebersdorf

Benachbarte Flurstücke

Flurstück 552 Gemarkung Großgarnstadt

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Ebersdorf b.Coburg
Landkreis Coburg
Regierungsbezirk Oberfranken

Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Gemeinde Ebersdorf b. Coburg
Raiffeisenstraße 1
96237 Ebersdorf

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

zur Bauvorlage nach
§7 Abs. 1 BauVorIV

Flurstück 550 Gemarkung Großgarnstadt

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Ebersdorf b.Coburg
Landkreis Coburg
Regierungsbezirk Oberfranken

Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Gemeinde Ebersdorf b. Coburg
Raiffeisenstraße 1
96237 Ebersdorf

Flurstück 554 Gemarkung Großgarnstadt

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Ebersdorf b.Coburg
Landkreis Coburg
Regierungsbezirk Oberfranken

Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Gemeinde Ebersdorf b. Coburg
Raiffeisenstraße 1
96237 Ebersdorf

Flurstück 565 Gemarkung Großgarnstadt

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Ebersdorf b.Coburg
Landkreis Coburg
Regierungsbezirk Oberfranken

Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Gemeinde Ebersdorf b. Coburg
Raiffeisenstraße 1
96237 Ebersdorf