



## **Wasserrecht;**

### **Hinweise zur Festsetzung des Überschwemmungsgebietes an der Röden auf dem Gebiet der Städte Neustadt b. Coburg und Rödental von Flusskilometer 1,2 bis Flusskilometer 15,6**

Die Hochwasserereignisse der vergangenen Jahre haben gezeigt, dass es wichtig ist, aktiv vorzusorgen, um Hochwasserschäden zu minimieren. Eine Voraussetzung dafür ist, die Gebiete zu ermitteln, die bei Hochwasser voraussichtlich überschwemmt werden. Das Bayerische Wassergesetz (BayWG) verpflichtet deshalb die Wasserwirtschaftsämter, die Überschwemmungsgebiete in Bayern zu ermitteln und zu kartieren (Art. 46 Abs. 1 BayWG).

Grundlage für die Ermittlung des Überschwemmungsgebietes ist das 100-jährliche Hochwasser (Bemessungshochwasser – HQ<sub>100</sub>). Ein 100-jährliches Hochwasser wird im statistischen Mittel in 100 Jahren einmal erreicht oder überschritten. Da es sich um einen statistischen Wert handelt, kann dieser Abfluss innerhalb von 100 Jahren auch mehrfach auftreten.

Für die Röden in den Städten Neustadt b. Coburg und Rödental wurde das Überschwemmungsgebiet berechnet und auf Karten dargestellt. Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass es sich dabei um die Ermittlung und Dokumentation einer von Natur aus bestehenden Gefährdungslage und nicht um eine durchgeführte oder veränderbare Planung handelt.

Das Überschwemmungsgebiet ist mit Bekanntmachung des Landratsamtes Coburg vom 18. November 2013 (Coburger Amtsblatt Nr. 41/2013) vorläufig gesichert worden. Diese vorläufige Sicherung ist mit Bekanntmachung vom 12. November 2018 (Coburger Amtsblatt Nr. 43/2018) verlängert worden. Mit der Festsetzung sind weiterhin folgende Rechtswirkungen verbunden:

**I.** Im festgesetzten Überschwemmungsgebiet ist gemäß § 78 Abs. 1 und 4 und, § 78a Abs. 1, § 78c Abs. 1 des Wasserhaushaltsgesetzes (WHG) untersagt:

1. Die Ausweisung neuer Baugebiete im Außenbereich in Bauleitplänen oder in sonstigen Satzungen nach dem Baugesetzbuch (BauGB),
2. die Errichtung oder Erweiterung baulicher Anlagen nach den §§ 30, 33, 34 und 35 BauGB,
3. die Errichtung von Mauern, Wällen oder ähnlichen Anlagen, die den Wasserabfluss behindern können,
4. das Aufbringen und Ablagern von wassergefährdenden Stoffen auf dem Boden, es sei denn, die Stoffe dürfen im Rahmen einer ordnungsgemäßen Land- und Forstwirtschaft eingesetzt werden,

5. die Lagerung von wassergefährdenden Stoffen außerhalb von Anlagen,
6. das Ablagern und das nicht nur kurzfristige Lagern von Gegenständen, die den Wasserabfluss behindern können oder die fortgeschwemmt werden können,
7. das Erhöhen oder Vertiefen der Erdoberfläche,
8. das Anlegen von Baum- und Strauchpflanzungen, soweit diese den Zielen des vorsorgenden Hochwasserschutzes gemäß § 6 Abs. 1 Satz 1 Nr. 6 und § 75 Abs. 2 WHG entgegenstehen,
9. die Umwandlung von Auwald in eine andere Nutzungsart,
10. die Errichtung neuer Heizölverbraucheranlagen.

Nr. 1 gilt nicht, wenn die Ausweisung ausschließlich der Verbesserung des Hochwasserschutzes dient, sowie für Bauleitpläne für Häfen und Werften.

Nr. 2 gilt nicht für Maßnahmen des Gewässerausbaus, des Baus von Deichen und Dämmen, der Gewässer- und Deichunterhaltung und des Hochwasserschutzes sowie des Messwesens.

Nrn. 3 bis 9 gelten nicht für Maßnahmen des Gewässerausbaus, des Baus von Deichen und Dämmen, der Gewässer- und Deichunterhaltung, des Hochwasserschutzes, einschließlich Maßnahmen zur Verbesserung oder Wiederherstellung des Wasserzuflusses oder des Wasserabflusses auf Rückhalteflächen, für Maßnahmen des Messwesens sowie für Handlungen, die für den Betrieb von zugelassenen Anlagen oder im Rahmen zugelassener Gewässerbenutzungen erforderlich sind.

Das Landratsamt Coburg kann abweichend von der o.g. Nr. 1 die Ausweisung neuer Baugebiete unter den Voraussetzungen des § 78 Abs. 2 WHG ausnahmsweise zulassen.

Das Landratsamt Coburg oder die Stadt Neustadt b. Coburg können abweichend von der o.g. Nr. 2 die Errichtung oder Erweiterung einer baulichen Anlage im Einzelfall genehmigen, wenn das Vorhaben

- a) die Hochwasserrückhaltung nicht oder nur unwesentlich beeinträchtigt und der Verlust von verloren gehendem Rückhalteraum umfang-, funktions- und zeitgleich ausgeglichen wird,
- b) den Wasserstand und den Abfluss bei Hochwasser nicht nachteilig verändert,
- c) den bestehenden Hochwasserschutz nicht beeinträchtigt und
- d) hochwasserangepasst ausgeführt wird

oder wenn die nachteiligen Auswirkungen durch Nebenbestimmungen ausgeglichen werden können.

Das Landratsamt Coburg kann abweichend von den o.g. Nrn. 3 – 9 Maßnahmen zulassen, wenn

- Belange des Wohls der Allgemeinheit dem nicht entgegenstehen,
- der Hochwasserabfluss und die Hochwasserrückhaltung nicht wesentlich beeinträchtigt werden und

- eine Gefährdung von Leben oder Gesundheit oder erhebliche Sachschäden nicht zu befürchten sind

oder wenn die nachteiligen Auswirkungen durch Nebenbestimmungen ausgeglichen werden können.

Das Landratsamt Coburg kann Ausnahmen von dem Verbot nach der o.g. Nr. 10 zulassen, wenn keine anderen weniger wassergefährdenden Energieträger zu wirtschaftlich vertretbaren Kosten zur Verfügung stehen und die Heizölverbraucheranlage hochwassersicher errichtet wird.

**II.** Bei der Aufstellung, Änderung oder Ergänzung von Bauleitplänen für die Gebiete, die nach § 30 Abs. 1 und 2 oder § 34 BauGB zu beurteilen sind, hat die Gemeinde in der Abwägung nach § 1 Abs. 7 BauGB insbesondere zu berücksichtigen:

1. die Vermeidung nachteiliger Auswirkungen auf Oberlieger und Unterlieger,
2. die Vermeidung einer Beeinträchtigung des bestehenden Hochwasserschutzes und
3. die hochwasserangepasste Errichtung von Bauvorhaben.

Dies gilt für Satzungen nach § 34 Abs. 4 und § 35 Abs. 6 BauGB entsprechend.

**III.** Die Errichtung neuer Heizölverbraucheranlagen ist verboten (s. oben Nr. I.10). Darüber hinaus müssen Heizölverbraucheranlagen, die am 5. Januar 2018 vorhanden waren, vom Betreiber bis 5. Januar 2023 nach den allgemein anerkannten Regeln der Technik hochwassersicher nachgerüstet werden. Im Übrigen dürfen Anlagen zum Umgang mit wassergefährdenden Stoffen nur errichtet oder betrieben werden, wenn wassergefährdende Stoffe durch Hochwasser nicht abgeschwemmt oder freigesetzt werden und auch nicht auf andere Weise in ein Gewässer oder eine Abwasserbehandlungsanlage gelangen können (§ 50 Abs. 1 der Verordnung über Anlagen zum Umgang mit wassergefährdenden Stoffen – AwSV). Je nach deren Gefährdungsstufe (§ 39 AwSV) müssen Betreiber Heizölverbraucheranlagen und andere Anlagen zum Umgang mit wassergefährdenden Stoffen auf ihren ordnungsgemäßen Zustand prüfen lassen (§ 46 Abs. 3 AwSV). Vgl. hierzu die Anlagen 1 und 2 zu diesen Hinweisen.

**IV.** Jauche-, Gülle und Silagesickersaftanlagen (JGS-Anlagen) dürfen gem. Nr. 8.2 Anlage 7 AwSV nur errichtet und betrieben werden, wenn

- a) sie nicht aufschwimmen oder anderweitig durch Hochwasser beschädigt werden können und
- b) wassergefährdende Stoffe durch Hochwasser nicht abgeschwemmt werden, nicht freigesetzt werden und nicht auf andere Weise in ein Gewässer gelangen können.

Das Landratsamt Coburg kann gem. Nr. 8.3 Anlage 7 AwSV davon eine Befreiung erteilen, wenn

- a) das Wohl der Allgemeinheit dies erfordert oder das Verbot zu einer unzumutbaren Härte führen würde und
- b) wenn der Schutzzweck des Schutzgebietes nicht beeinträchtigt wird.

**V.** Zur Vermeidung von Hochwassergefahren können vom Landratsamt Coburg durch Anordnungen für den Einzelfall gegenüber den Eigentümern und Nutzungsberechtigten der Grundstücke Verbote, Beschränkungen, Duldungspflichten und Handlungspflichten erlassen werden (Art. 46 Abs. 5 BayWG).

**VI.** Um einen schadlosen Hochwasserabfluss sicherzustellen, kann das Landratsamt Coburg gegenüber den Eigentümern oder Nutzungsberechtigten der Grundstücke anordnen, Hindernisse zu beseitigen, Eintiefungen aufzufüllen, Maßnahmen zur Verhütung von Auflandungen

zu treffen und die Grundstücke so zu bewirtschaften, dass ein Aufstau und eine Bodenabschwemmung möglichst vermieden werden (Art. 46 Abs. 6 BayWG).

Coburg, 24. Juli 2020  
Landratsamt Coburg  
Fachbereich Wasserrecht

gez.  
Rainer B r i n k

Anlage 1 zu den Hinweisen zur Festsetzung des vom Wasserwirtschaftsamt Kronach ermittelten Überschwemmungsgebietes der Röden

## § 39 AwSV: Gefährdungsstufen von Anlagen

(1) Betreiber haben Anlagen nach Maßgabe der nachstehenden Tabelle einer Gefährdungsstufe zuzuordnen. Bei flüssigen Stoffen ist das für die jeweilige Anlage maßgebende Volumen zugrunde zu legen, bei gasförmigen und festen Stoffen die für die jeweilige Anlage maßgebende Masse.

| Ermittlung der Gefährdungsstufen                                     | Wassergefährdungsklasse (WGK) |         |         |
|--|-------------------------------|---------|---------|
|  | 1                             | 2       | 3       |
| Volumen in Kubikmetern (m <sup>3</sup> )<br>oder Masse in Tonnen (t) |                               |         |         |
| ≤ 0,22 m <sup>3</sup> oder 0,2 t                                     | Stufe A                       | Stufe A | Stufe A |
| > 0,22 m <sup>3</sup> oder 0,2 t ≤ 1                                 | Stufe A                       | Stufe A | Stufe B |
| > 1 ≤ 10   | Stufe A                       | Stufe B | Stufe C |
| > 10 ≤ 100   | Stufe A                       | Stufe C | Stufe D |
| > 100 ≤ 1 000  | Stufe B                       | Stufe D | Stufe D |
| > 1 000  | Stufe C                       | Stufe D | Stufe D |

(2) Soweit in den Absätzen 3 bis 8 nichts anderes geregelt ist,

1. ist das maßgebende Volumen das Nennvolumen der Anlage einschließlich aller Anlagenteile oder nach sicherheitstechnischer Umrüstung das Volumen, das im Betrieb maximal genutzt werden kann und das auf nicht zu entfernende Art auf der Anlage angegeben ist, und
2. ist die maßgebende Masse die Masse wassergefährdender Stoffe, mit der in der Anlage einschließlich aller Anlagenteile umgegangen werden kann.

Betrieblich genutzte Absperrrichtungen innerhalb einer Anlage bleiben außer Betracht.

(3) Bei Lageranlagen ergibt sich das maßgebende Volumen aus dem betriebstechnisch nutzbaren Rauminhalt aller zur Anlage gehörenden Behälter. Das maßgebende Volumen eines Fass- und Gebindelagers ergibt sich aus der Summe der Rauminhalte aller Behältnisse und Verpackungen, für die die Lageranlage ausgelegt ist.

(4) Bei Abfüllanlagen ist das maßgebende Volumen entweder der Rauminhalt, der sich beim größten Volumenstrom über einen Zeitraum von zehn Minuten ergibt, oder der Rauminhalt, der sich aus dem mittleren Tagesdurchsatz der Anlage ergibt, wobei der größere Wert maßgebend ist.

(5) Bei Anlagen zum Umladen wassergefährdender Stoffe in Behältern oder Verpackungen von einem Transportmittel auf ein anderes sowie bei Anlagen zum Laden und Löschen von Stückgut oder losen Schüttungen von Schiffen entspricht das maßgebende Volumen oder die maßgebende Masse der größten Umladeeinheit, für die die Anlage ausgelegt ist.

(6) Bei Anlagen zum Herstellen, Behandeln oder Verwenden wassergefährdender Stoffe bestimmt sich das maßgebende Volumen nach dem unter Berücksichtigung der

Verfahrenstechnik ermittelten größten Volumen, das bei bestimmungsgemäßem Betrieb in einer Anlage vorhanden ist.

(7) Bei Rohrleitungsanlagen ist das maßgebende Volumen entweder der Rauminhalt, der sich beim größten Volumenstrom über einen Zeitraum von zehn Minuten zusätzlich zum Volumen der Rohrleitungsanlage ergibt, oder der Rauminhalt, der sich aus dem mittleren Tagesdurchsatz der Anlage ergibt, wobei der größere Wert maßgebend ist.

(8) Bei Anlagen zum Lagern, Abfüllen oder Umschlagen fester Stoffe, denen flüssige wassergefährdende Stoffe anhaften, ist das Volumen flüssiger wassergefährdender Stoffe maßgeblich, das sich ansammeln kann.

(9) Das maßgebende Volumen einer Biogasanlage ergibt sich aus der Summe der Volumina der in § 2 Absatz 14 genannten Anlagen.

(10) Bei Anlagen, in denen gleichzeitig mit wassergefährdenden Stoffen unterschiedlicher Wassergefährdungsklassen umgegangen wird, sind für die Ermittlung der Gefährdungsstufe die Stoffe mit der höchsten Wassergefährdungsklasse maßgebend, sofern der Anteil dieser Stoffe mehr als 3 Prozent des Gesamtinhalts der Anlage beträgt. Ist dieser Prozentsatz kleiner, ist die nächstniedrigere Wassergefährdungsklasse maßgebend.

(11) Anlagen zum Umgang mit allgemein wassergefährdenden Stoffen nach § 3 Absatz 2 werden keiner Gefährdungsstufe zugeordnet.

Anlage 2 zu den Hinweisen zur Festsetzung des vom Wasserwirtschaftsamt Kronach ermittelten Überschwemmungsgebietes der Röden

## Anlage 6 AwSV (zu § 46 Absatz 3) Prüfzeitpunkte und -intervalle für Anlagen in Schutzgebieten und festgesetzten oder vorläufig gesicherten Überschwemmungsgebieten

(Fundstelle: BGBl. I 2017, 952)

|         | Anlagen <sup>1,2</sup>  | Prüfzeitpunkte und -intervalle  |   |  |
|---------|---|---|---|--|
|         | Spalte 1  | Spalte 2  | Spalte 3  | Spalte 4   |
| Zeile 1 |   | vor Inbetriebnahme <sup>3</sup><br>oder nach einer<br>wesentlichen Änderung | wiederkehrende<br>Prüfung <sup>4,5</sup>                                    | bei Stilllegung einer<br>Anlage                                |
| Zeile 2 | unterirdische Anlagen<br>mit flüssigen oder gasförmigen<br>wassergefährdenden Stoffen   | A, B, C und D <sup>3</sup>  | A, B, C und D<br>alle 30 Monate <sup>4</sup>                                | A, B, C und D  |
| Zeile 3 | oberirdische Anlagen<br>mit flüssigen oder gasförmigen<br>wassergefährdenden Stoffen, einschließlich<br>oberirdischer Heizölverbraucher-<br>anlagen | B, C und D  | B, C und D<br>alle 5 Jahre  | B, C und D   |
| Zeile 4 | Anlagen mit festen<br>wassergefährdenden Stoffen  | über 1 000 t  | unterirdische Anlagen und<br>Anlagen im Freien über 1 000 t<br>alle 5 Jahre | unterirdische Anlagen und<br>Anlagen im Freien über<br>1 000 t |
| Zeile 5 | Anlagen zum Um-<br>schlagen wassergefährdender Stoffe im<br>intermodalen Verkehr  | über 100 t umgeschlagener<br>Stoffe pro Arbeitstag                          | über 100 t umge-<br>schlagener Stoffe<br>pro Arbeitstag alle<br>5 Jahre     | über 100 t umge-<br>schlagener Stoffe<br>pro Arbeitstag        |

|         | Anlagen <sup>1,2</sup>   | Prüfzeitpunkte und -intervalle |  |                           |
|---------|--|--------------------------------|--|---------------------------|
|         | Spalte 1   | Spalte 2                       | Spalte 3                               | Spalte 4                  |
| Zeile 6 | Anlagen mit aufschwimmenden flüssigen Stoffen  | über 100 m <sup>3</sup>        | über 1 000 m <sup>3</sup> alle 5 Jahre | über 1 000 m <sup>3</sup> |
| Zeile 7 | Biogasanlagen, in denen ausschließlich Gärsubstrate nach § 2 Absatz 8 eingesetzt werden <sup>6</sup> | über 100 m <sup>3</sup>        | über 1 000 m <sup>3</sup> alle 5 Jahre | über 1 000 m <sup>3</sup> |
| Zeile 8 | Abfüll- und Umschlaganlagen sowie Anlagen zum Laden und Löschen von Schiffen                         | B, C und D                     | B, C und D alle 5 Jahre                | B, C und D                |

1

Die in der Tabelle verwendeten Buchstaben A, B, C und D beziehen sich auf die Gefährdungsstufen nach § 39 Absatz 1 der zu prüfenden Anlagen.

2

Die in der Tabelle enthaltenen Angaben zum Volumen und zur Masse beziehen sich auf das maßgebende Volumen oder die maßgebende Masse wassergefährdender Stoffe (§ 39), mit denen in der Anlage umgegangen wird.

3

Zur Inbetriebnahmeprüfung sowie zur Prüfung nach einer wesentlichen Änderung von Abfüll- oder Umschlaganlagen gehört eine Nachprüfung der Abfüll- oder Umschlagflächen nach einjähriger Betriebszeit. Die Nachprüfung verschiebt das Abschlussdatum der Prüfung vor Inbetriebnahme nicht.

4

Die Fristen für die wiederkehrenden Prüfungen beginnen mit dem Abschluss der Prüfung vor Inbetriebnahme oder nach einer wesentlichen Änderung nach Spalte 2.

5

Zur Wahrung der Fristen der wiederkehrenden Prüfungen ist es ausreichend, die Prüfungen bis zum Ende des Fälligkeitsmonats durchzuführen.

6

Maßgebendes Volumen einer Biogasanlage im Sinne von § 39 Absatz 9.